



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
ORAȘUL TÂRGU FRUMOS
Cod fiscal 4541068



Strada Cuza Vodă, nr. 67, orașul Târgu Frumos, județul Iași, cod postal 705300
Tel.: 0232 - 710906; Fax: 0232 - 710330; www.primariatgfrumos.ro, secretariat@primariatgfrumos.ro

Nr. 26933/22.06.2026

**ANUNȚ PRIVIND CONSULTAREA PUBLICULUI ASUPRA PROPUNERILOR
PRELIMINARE DE PLAN URBANISTIC ZONAL (PUZ)**

U.A.T. Orașul Târgu Frumos informează publicul interesat asupra demarării etapei de consultare a publicului privind propunerile preliminare aferente documentației de urbanism:

OBIECTIV: ÎNTOCMIRE PUZ-CONSTRUIRE ANSAMBLU MIXED-USE (REZIDENȚIAL, COMERCIAL, SERVICII DE INTERES GENERAL),

Amplasament: intravilanul orașului Târgu Frumos, jud. Iași, str. Stefan cel Mare, nr. 2, 8, terenuri private în suprafață totală de 27 868 mp, cu Nr. Cad. 61062, 61063, 62091, 62529

Initiator: S.C ECOCART HOLDING S.R.L. prin Ungureanu Gabriel

Elaborator: SC DTAC DEVELOPMENT SRL - ARH. LADISLAU LĂCĂTUȘU

Obiectul documentației

Documentația de urbanism are ca obiect reglementarea urbanistică a terenului situat în : intravilanul orașului Târgu Frumos, jud. Iași, str. Stefan cel Mare, nr. 2, 8, în vederea realizării unei investiții cu funcțiunea de **ANSAMBLU MIXED-USE (REZIDENȚIAL, COMERCIAL, SERVICII DE INTERES GENERAL)**, precum și stabilirea condițiilor de construire, a indicatorilor urbanistici și a modului de utilizare a terenului.

Consultarea documentației

Documentația poate fi consultată:

- la sediul Primăriei Orașul Târgu Frumos, str. Cuza Voda, nr 67, în timpul programului de lucru;
- pe pagina de internet a instituției, la secțiunea „SERVICIUL TEHNIC-URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI -PUZ”.

Perioada de consultare publică

Publicul interesat poate transmite observații și recomandări privind documentația în perioada:

22 iunie 2026 – 06 iulie 2026, inclusiv.

Observațiile și recomandările vor fi analizate și transmise inițiatorului și elaboratorului documentației în vederea soluționării și integrării acestora, după caz.

Dezbateri / Consultare publică

În cadrul procedurii de consultare a publicului se va organiza o întâlnire publică pentru prezentarea propunerilor preliminare și formularea de observații și recomandări.

Data: 26 iunie 2026

Ora: 11:00

Locul desfășurării: Sala de ședințe a Primăriei Orașului Târgu Frumos

La întâlniri sunt invitați să participe proprietarii din zona de influență a amplasamentului studiat, persoanele care au formulat observații în etapa anterioară, precum și orice persoană interesată.

Transmiterea observațiilor și recomandărilor

Observațiile și recomandările privind documentația pot fi transmise:

- în scris, la registratura Primăriei U.A.T. Orașul Târgu Frumos;
- prin e-mail la adresa: secretariat@primariatgfrumos.ro;
- în cadrul întâlnirii publice organizate în data de 26 iunie 2026.

Observațiile formulate vor fi analizate și vor fi transmise inițiatorului și elaboratorului documentației în vederea soluționării și integrării, după caz, în documentația de urbanism.

Persoana responsabilă cu consultarea și informarea publicului: CIUTEA Maria-Dana, arhitect șef Primăria Orașului Târgu Frumos, Strada Cuza nr. 67, Târgu Frumos, jud. Iași.

PRIMAR,
ZUGRAVU NECULAI

Arhitect șef,
Ciutea Maria-Dana