

PROCES VERBAL
de constatare a derulării etapei procedural privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul (*) IAȘI	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) TÂRGU FRUMOS	Nr. 1/2 din 09.01.2026 (*)

Încheiat astăzi, **09.01.2026** în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 1 din 08.01.2026, a terenului agricol situat în extravilanul localității Târgu Frumos, tarlăua 79; 80 parcela 2092/28; 2137/3/1; 2150/35, categoria de folosință ARABIL; FÂNEAȚĂ identificat prin nr. cadastral 64520 și număr carte funciară 64520, în suprafață de 3,15 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Iași, depusă de **PRICOP ANGELA** în calitate de proprietar, CNP _____, identificat/identificată cu (CI/BI) seria MZ nr. _____, eliberat(ă) de SPCLEP Tg Frumos, cetățenia română, naționalitatea română cu domiciliul în localitatea Târgu Frumos județul Iași, codul poștal 705300, țara România, telefon _____ fax _____, e-mail _____, cetățenia română, starea civilă văduvă, și de **MORARAȘU CONSTANTIN** în calitate de proprietar, CNP _____ identificat/identificată cu (CI/BI) seria DD nr. _____, eliberat(ă) de SPCLEP Tîrgoviște, cetățenia română, naționalitatea română cu domiciliul în localitatea Tîrgoviște județul Dâmbovița, codul poștal 130002, țara România, telefon _____ fax _____, e-mail _____, cetățenia română, starea civilă căsătorit, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la depunerea cererii pentru acceptarea ofertei de vânzare de către **ZAHARIA FLORIN**, CNP: _____, cu domiciliu în orașul Târgu Frumos, str. _____ bl. _____, sc. _____, ap. _____, județul Iași, telefon: _____ în **calitate de preemtor rangul III- arendaș** cu terenul sus menționat, identificat cu Contract de Arendă nr. 2 din 03.01.2025, ocazie cu care s-au desfășurat următoarele activități:

1. Au fost verificate următoarele documente:
 - Cerere comunicare de acceptare a ofertei de vânzare;
 - Contract de arendare nr. 2 din 03.01.2025;
 - Act adițional la contractul de arendare nr. 254 din 31.12.2025;
 - Carte de identitate;
 - Adeverință privind adresa de domiciliu nr. 95009 din 08.01.2026;
2. S-a înregistrat cerere comunicare de acceptare a ofertei de vânzare;
3. S-a transmis vânzătoarei comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare;
4. S-a afișat la avizierul și pe site-ul primăriei comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare;

5. S-a încărcat cererea comunicare de acceptare a ofertei de vânzare, pe platforma vânzare teren M.A.D.R.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariatgfrumos.ro, în data de 09.01.2026

Primar,
ZUGRAVU NECULAI

Secretar general primărie,
CRIȘMĂRIUC COSTEȘ

Compartiment Agricol, Cadastru și Mediu
Inspector Prisacariu Ștefana-Elena