

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnatul/subsemnata^{^1)} MORARASU CONSTANTIN, CNP,
având adresa de comunicare în: localitatea,
nr., județul/sectorul, codul postal,
e-mail, tel.

2. Subsemnatul/subsemnata^{^1)} PRICOP ANGELA, CNP,
având adresa de comunicare în: localitatea,
nr., bl., codul postal,
e-mail, tel.

vinde teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,7918 (ha), reprezentând cota parte 1/1,
la prețul de (*) 89590 (optzeci și nouă de mii cinci sute nouăzeci) (lei).

^{^1)} Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare^{^2)} sunt următoarele: N4

^{^2)} Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă ³⁾ (**)		
		Suprafața totală (ha) (*)	Cotă parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	TG. FRUMOS IASI	1,7918	1/1	61311	61311	79 80	2092/29 2093/3/3 2137/3/4 2150/36	2092/29 2093/3/3 2137/3/4 2150/36	
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

^{^3)} Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^{^4)} Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^{^5)} Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU []

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit
MORARASU CONSTANTIN
PRICOP ANGELA

Data 2 dec 2025

51760/03.12.2025

Anexa nr. 1D

la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) IAȘI	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) TÂRGU FRUMOS	Nr. 6 din 02.12.2025 (*)

În temeiul art. 6, alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului/doamnei **BUZILĂ IRINA** CNP în calitate de **preemptor de rang III/propietar vecin** având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:
11, județul Iași, codul poștal 705300 e-mail, tel., **Oferta de vânzare nr. 6 din data de 02.12.2025 depusă de PRICOP ANGELA și MORARAȘU CONSTANTIN** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,7918 ha, reprezentând cota-parte de 1/1, nr. cadastral 61311, nr. carte funciară 61311, nr. tarla 79; 80, nr. parcela 2092/29; 2093/3/3; 2137/3/4; 2150/36, categorie de folosință: ARABIL, FÂNEAȚĂ, la prețul de 89 590 lei, afișată la sediul/site-ul Primăriei orașului Târgu Frumos, județul Iași.

Primar,
ZUGRAVU NECULAI

Secretar general primărie,
CRÎȘMĂRIUC COSTEL

Data: 02.12.2025

51757/03. 12. 2025

Anexa nr. 1D

la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) IAȘI	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) TÂRGU FRUMOS	Nr. 6 din 02.12.2025 (*)

În temeiul art. 6, alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului/doamnei **ZAHARIA FLORIN CNP** în calitate de **preemptor de rang III/arendaș** având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:

....., codul poștal 705300 e-mail, tel., **Oferta de vânzare nr. 6 din data de 02.12.2025 depusă de PRICOP ANGELA și MORARAȘU CONSTANTIN** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,7918 ha, reprezentând cota-parte de 1/1, nr. cadastral 61311, nr. carte funciară 61311, nr. tarla 79; 80, nr. parcela 2092/29; 2093/3/3; 2137/3/4; 2150/36, categorie de folosință: ARABIL, FÂNEAȚĂ, la prețul de 89 590 lei, afișată la sediul/site-ul Primăriei orașului Târgu Frumos, județul Iași.

Primar,
ZUGRAVU NECULAI

Secretar general primărie,
CRÎȘMĂRIUC COSTEL

Data: 02.12.2025

Anexa nr. 1D

la normele metodologice

ORAȘUL TÂRGU FRUMOS
JUDEȚUL IAȘI
SECRETARIAT
INTRARE / IEȘIRE NR. 51759
Ziua 03 Luna 12 Anul 2025

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) IAȘI	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) TÂRGU FRUMOS	Nr. 6 din 02.12.2025 (*)

În temeiul art. 6, alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului/doamnei **BALANOV CRISTINA** CNP în calitate de **preemptor de rang III/proprietar vecin** având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:

....., codul poștal 705300 e-mail, tel., **Oferta de vânzare nr. 6 din data de 02.12.2025 depusă de PRICOP ANGELA și MORARAȘU CONSTANTIN** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,7918 ha, reprezentând cota-parte de 1/1, nr. cadastral 61311, nr. carte funciară 61311, nr. tarla 79; 80, nr. parcela 2092/29; 2093/3/3; 2137/3/4; 2150/36, categorie de folosință: ARABIL, FÂNEAȚĂ, la prețul de 89 590 lei, afișată la sediul/site-ul Primăriei orașului Târgu Frumos, județul Iași.

Primar,
ZUGRAVU NECULAI

Secretar general primărie,
CRIȘMARIUC COSTEL

Data: 02.12.2025

Anexa nr. 1D

la normele metodologice

ORAȘUL TÂRGU FRUMOS

JUDEȚUL IAȘI

SECRETARIAT

INTRARE / IEȘIRE NR. ... 51758

Ziua 03 Luna 12 An 2025

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) IAȘI	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) TÂRGU FRUMOS	Nr. 6 din 02.12.2025 (*)

În temeiul art. 6, alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului/doamnei **BALANOV ȘTEFAN CNP** în calitate de **preemptor de rang III/proprietar vecin** având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:

, codul poștal 705300 e-mail, tel., **Oferta de vânzare nr. 6 din data de 02.12.2025 depusă de PRICOP ANGELA și MORARAȘU CONSTANTIN** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,7918 ha, reprezentând cota-parte de 1/1, nr. cadastral 61311, nr. carte funciară 61311, nr. tarla 79; 80, nr. parcela 2092/29; 2093/3/3; 2137/3/4; 2150/36, categorie de folosință: ARABIL, FÂNEAȚĂ, la prețul de 89 590 lei, afișată la sediul/site-ul Primăriei orașului Târgu Frumos, județul Iași.

Primar,
ZUGRAVU NECULAI

Secretar general primărie,
CRÎȘMĂRIUC COSTEL

Data: 02.12.2025

PROCES VERBAL
de afişare a ofertei de vânzare

Judeţul (*) IAŞI	Registrul de evidenţă
Unitatea administrativ-teritorială (*) TÂRGU FRUMOS	Nr. 6/1 din 03.12.2025 (*)

Încheiat astăzi, 03.12.2025 în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităţilor prevăzute de lege şi aducerii la cunoştinţă preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 6 din data de 02.12.2025, depusă de către **PRICOP ANGELA şi MORARAŞU CONSTANTIN** în calitate de proprietari ai terenului agricol situat în extravilanul localităţii Târgu Frumos, judeţul Iaşi, s-a constatat afişarea ofertei de vânzare la sediul instituţiei şi pe pagina de internet www.primariatgfrumos.ro în data de 03.12.2025.

Oferta de vânzare nr. 6 din data de 02.12.2025, se afişează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare şi conţine informaţii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum şi condiţiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 6 din data de 02.12.2025 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,
ZUGRAVU NECULAI

Secretar general,
CRIŞMĂRIUC COŞTEL

Compartiment Agricol, Cadastru şi Mediu
Inspector Prisacariu Ştefana-Elena