

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

CEREȘANU VLAD IOAN, CNP 1730827463040, identificat cu **CI** seria **RX** nr. 993518, eliberat de SPCEP MUN BUCURESTI, data și locul nașterii BUCURESTI, 27.08.1973, țara -Romania, cetățenia - romana, naționalitatea- romana, în calitate de proprietar, avand adresa de comunicare la SOCIETATE PROFESIONALA DE AVOCATI KMEN/ POPESCU - AVOCAT KMEN MARIA CRINA, cu sediul în Iași, bdul Tudor Vladimirescu nr. 19 bloc 318 (F4) scara A parter, ap. 3, jud. Iași,

Vind teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **50 ha** reprezentând cota parte 100% la pretul de **1.309.600** lei.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului: **CEREȘANU VLAD IOAN**
Condițiile de vânzare^2) sunt următoarele: **1.309.600** lei
(UNMILIONTREISUTENOUAMIITREISUTECINCIZECI LEI).

^2) Se va completa în cifre și litere

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință^3)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)	Suprafața totală (*)	Cotă-parte^5)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	
Se completează de către vânzător.	TG FRUMOS	50 HA		1/1	64794	64794	78	2082/2/1	ARABIL
Verificat primărie^4)	X	X	X	X	X	X	X	X	X

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit
CEREȘANU VLAD IOAN
Prin mandatar KMEN MARIA CRINA
Semnătura

Data: 21.07.2026