AUTORIZATII DE CONSTRUIRE EMISE 2026

NUMĂR ȘI DATA	DETALII AUTORIZAȚIE	DATA PUBLICĂRII
1/23.01.2026	Amplasament:str.Serelor nr.29B Lucrări autorizate:Construire locuință individuală,anexă,împrejmuire ,racorduri la utilități UTR 17 P.O.T.max-40%,C.U.T.max-1,2 Retrageri laterale:2,00m cf.Cod Civil Retrageri posterioare:2,00m cf.Cod Civil Corp C1-locuință Sc-175,11mp,Ad-175,11mp Regim de înălțime:Parter,Înălțimea la streașină-3,20m iar înălțimea maximă la coamă-5,55m; Corp C2-anexă(foișor și spațiu de depozitare)-Sc71,02mp,Sd-71,02mp;Regim de înălțime:Parter,Înălțimea la streașină-3,05m,iar maximă la coamă-4,47m. Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural:NU Aviz autoritate competentă în domeniul protejării mediului:NU Planul de situație;și planuri cu toate fațadele:	
2/03.02.2026	Amplasament:str.Trandafirilor nr.12 Lucrări autorizate:Construire locuință ,împrejmuire și racorduri utilități UTR 13 P.O.T.max-40%,C.U.T.max-1,2 Retrageri laterale:2,00m cf.Cod Civil Retrageri posterioare:2,00m cf.Cod Civil Corp C1-locuință Sc-146,90mp,Ad-146,90mp Regim de înălțime:Parter,Înălțimea la streașină-2,85m iar înălțimea maximă la coamă-5,225m; Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural:NU Aviz autoritate competentă în domeniul protejării mediului:NU Planul de situație;și planuri cu toate fațadele:	
3/09.02.2026	Amplasament:str.22Decembrie1989 nr.72 Lucrări autorizate:Amplasare container cu destinația prezentare produse pe o suprafață de 100mp UTR 1 P.O.T.max-80%,C.U.T.max-4,0 Retrageri laterale:2,00m cf.Cod Civil	

	Retrageri posterioare:2,00m cf.Cod Civil Corp C1-spațiu prezentare Sc-76,19mp,Ad-76,49mp Regim de înălțime:Parter înalt,Înălțimea la streașină-4,40m iar înălțimea maximă la coamă-5,50m; Corp C2-pergolă metalică(spațiu prezentare și depozitare) Sc-36,86mp,Ad-36,86mp Regim de înălțime:Parter ,Înălțimea la streașină-3,10 m iar înălțimea maximă la coamă-3,40m; Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural:NU Aviz autoritate competentă în domeniul protejării mediului:DA Planul de situație;și planuri cu toate fațadele:	
4/12.02.2026	Amplasament:str.Dumbrava nr.4A Lucrări autorizate:Construire locuință unifamilială ,împrejmuire,organizare de șantier și racorduri utilități UTR 22 P.O.T.max-40%,C.U.T.max-1,2 Retrageri laterale:2,00m cf.Cod Civil Retrageri posterioare:2,00m cf.Cod Civil Corp C1-locuință Sc-142,70mp,Ad-142,70mp Regim de înălțime:Parter,Înălțimea la streașină-2,65m iar înălțimea maximă la coamă-4,95m; Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural:NU Aviz autoritate competentă în domeniul protejării mediului:NU Planul de situație;și planuri cu toate fațadele:	
5/04.03.2026	Amplasament:str.Cucuteni nr.34 Lucrări autorizate:Construire anexă gospodărească UTR 21 P.O.T.max-50%,C.U.T.max-1 Retrageri laterale:2,00m cf.Cod Civil Retrageri posterioare:2,00m cf.Cod Civil Corp C1-anexă gospodărească Sc-87,50mp,Ad-87,50mp Regim de înălțime:Parter,Înălțimea la streașină-2,6m iar înălțimea maximă la coamă-4,6m; Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural:NU Aviz autoritate competentă în domeniul protejării mediului:NU Planul de situație;și planuri cu toate fațadele:	
6/09.04.2026	Amplasament:str.Ștefan cel Mare și Sfânt nr.8 Lucrări autorizate:Reconversie clădiri existente C38 și C39 din spații de producție în locuințe colective cu spații comerciale la parter și extinderi UTR 26 P.O.T.max-50%,C.U.T.max-1	

	Retrageri laterale:2,00m cf.Cod Civil Retrageri posterioare:2,00m cf.Cod Civil Corp C1-locuințe colective și spații pentru comerț/servicii la parter Sc-2407,16mp,Ad-10579,70mp Regim de înălțime:P+M+4E, înălțimea maximă la coamă-19,50m; Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural:NU Aviz autoritate competentă în domeniul protejării mediului:DA Planul de situație;și planuri cu toate fațadele	
7/20.04.2026	Racordare la rețeaua electrică a obiectivului Școala Gimnazială Garabet Ibrăileanu Orașul Târgu Frumos Județul Iași strada Petru Rareș nr.6, Alimentarea imobilului se va realiza buclat , astfel : alimentarea de bază din PT37-400kVA cu cablu NA2XABY 3 X 240 + 120 mmp în lungime de 110m și o firidă E2-4 montată la limita de proprietate , alimentarea de rezervă din PT38-400kVA cu cablu NA2XABY3X240+120 mmp în lungime de 250m până la firida E2-4.Din firida E2-4 proiectată se va racorda un BMPTi 250A printr-un cablu NA2XABY3X150+70 mmp în lungime de 5m.Firida E2-4 și BMPTi250A se vor monta pe suporți de beton la limita de proprietate și se va lega la o priză de pământ cu Rp mai mic de 4ohmi.Lucrările vor începe după obținerea Avizului de execuție a lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare care afectează domeniul public al UAT Târgu Frumos.Constructorul va asigura garanția lucrărilor privind aducerea terenului la starea inițială 2 ani de la data efectuării recepției lucrărilor . Procesul verbal de recepție va fi comunicat către Primăria Orașului Târgu Frumos.	
8/20.04.2026	Racordarea la rețeaua electrică a obiectivului Internat Liceul Teoretic Ion Neculce Orașul Târgu frumos Județul Iași strada Cuza Vodă nr.36-Întărire de rețea .Alimentarea imobilului se va realiza buclat,astfel:alimentarea de bază din PT10-400kVA plecare din TDJT al PT10 prin montarea unui LES 0,4kV nou proiectat cu cablu NA2XABY3X240+120mmp în lungime de 50m traseu pozat îngropat prin tub de protecție până la limita de proprietate și o firidă E2-4nr.1 proiectată.Alimentarea de rezervă din PT36-400kVA plecare din TDIT printr-un LES jt nou proiectat cu cablu NA2XABY3X240+120mmp în lungime de 90m până în firida E3-4 nr.2 proiectată se va realiza cu un cablu NA2XABY3X240+120mmp în lungime de 170m.Firida E2-4 nr.1 proiectată. Lucrările vor începe după obținerea Avizului de execuție a lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare care afectează domeniul public al UAT Târgu Frumos.Constructorul va asigura garanția lucrărilor privind aducerea terenului la starea inițială 2 ani de la data efectuării recepției	

	lucrărilor.Procesul verbal de recepție va fi comunicat către Primăria Orașului Târgu Frumos.	
9/08.05.2026	Amplasament:str.T78 P2090/45/3 Lucrări autorizate:Construire locuință individuală,anexe aferente funcției de locuire ,împrejmuire,racorduri utilități și organizare de șantier UTR 6 P.O.T.max-40%,C.U.T.max-1,2 Retrageri laterale:2,00m cf.Cod Civil Retrageri posterioare:2,00m cf.Cod Civil Corp C1-locuință Sc-220,00mp,Ad-220,00mp Regim de înălțime:Parter,Înălțimea la streașină-2,90m iar înălțimea maximă la coamă-5,15m; Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural:NU Aviz autoritate competentă în domeniul protejării mediului:NU Planul de situație;și planuri cu toate fațadele:	
10/25.05.2026	Amplasament:str.T78 P2090/45/3 Lucrări autorizate:Extindere clădire C2 UTR 16 P.O.T.max-40%,C.U.T.max-1,2 Retrageri laterale:2,00m cf.Cod Civil Retrageri posterioare:2,00m cf.Cod Civil Corp C2-spații aferente locuirii și depozitare Sc-176,25mp,Ad-263,25mp Regim de înălțime:D+P,Înălțimea la streașină-2,87m iar înălțimea maximă la coamă-4,90m; Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural:NU Aviz autoritate competentă în domeniul protejării mediului:NU Planul de situație;și planuri cu toate fațadele:	
11/03.06.2026	Amplasament:str.Ogorului nr.6 ți 4B Lucrări autorizate:Extindere conductă de distribuție gaze naturale presiune redusă și 2 branșamente post reglare măsură UTR 6 P.O.T.max-40%,C.U.T.max-1,2 Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural:NU Aviz autoritate competentă în domeniul protejării mediului:Da Planul de situație;	
12/12.06.2026	Amplasament:Orașul Târgu Frumos Lucrări autorizate:Îmbunătățirea mobilității urbane prin dezvoltarea transportului public și alternativ în orașul Târgu Frumos,județul Iași	

	UTR 1 P.O.T.max-80%,C.U.T.max-4,0 Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural:NU Aviz autoritate competentă în domeniul protejării mediului:Da Planul de situație;	
13/09.07.2026	Amplasament:str.22Decembrie1989 nr.1N Lucrări autorizate:Construire locuință individuală,împrejmuire și racorduri utilități UTR 1 P.O.T.max-80%,C.U.T.max-4 Retrageri laterale:2,00m cf.Cod Civil Retrageri posterioare:2,00m cf.Cod Civil Corp C1-locuință Sc-71,40mp,Ad-132,50mp Regim de înălțime:Parter+1E,Înălțimea la streașină-5,85m iar înălțimea maximă la coamă-6,35m; Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural:NU Aviz autoritate competentă în domeniul protejării mediului:NU Planul de situație;și planuri cu toate fațadele	
14/14.07.2026	Amplasament:str.Petru Rareș T102 P2716/41,2716/42,2716/43,2716/45 Lucrări autorizate:Construire locuință unifamilială,anexe gospodărești,împrejmuire teren și racordare utilități UTR 6 P.O.T.max-40%,C.U.T.max-1,2 Retrageri laterale:2,00m cf.Cod Civil Retrageri posterioare:2,00m cf.Cod Civil Corp C1-locuință Sc-350,00mp,Ad-430,00mp Regim de înălțime:Subsol parțial+Parter,Înălțimea la streașină-3,55m iar înălțimea maximă la coamă-5,94m; Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural:NU Aviz autoritate competentă în domeniul protejării mediului:NU Planul de situație;și planuri cu toate fațadele	
15/14.07.2026	Amplasament:str.Petru Rareș nr.5 Lucrări autorizate:Desființare imobil C2,C3,Construire locuință și împrejmuire UTR 1 P.O.T.max-80%,C.U.T.max-4 Retrageri laterale:2,00m cf.Cod Civil Retrageri posterioare:2,00m cf.Cod Civil Corp C1-locuință Sc-178,60mp,Ad-189,87mp Regim de înălțime:Subsol parțial+Parter,Înălțimea la streașină-+2,85m/+3,00m, iar înălțimea maximă la coamă-4,28m; Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural:NU Aviz autoritate competentă în domeniul protejării mediului:NU	

	Planul de situație;și planuri cu toate fațadele	
16/03.08.2026	Amplasament:str.Ion Creangă nr.4 Lucrări autorizate:Desființare construcții C1-C2 existente,Construire locuință,anexă și împrejmuire la imobilul teren din strada Ion Creangă UTR 10 P.O.T.max-40%,C.U.T.max-1,2 Retrageri laterale:2,00m cf.Cod Civil Retrageri posterioare:2,00m cf.Cod Civil Corp C1-locuință Sc-102,00mp,Ad-204,00mp Regim de înălțime:Parter+1,Înălțimea la streașină-+5,68m, iar înălțimea maximă la coamă-7,48m; Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural:NU Aviz autoritate competentă în domeniul protejării mediului:NU Planul de situație;și planuri cu toate fațadele	
17/03.08.2026	Amplasament:str.T78 P2090/40/41 Lucrări autorizate:Construire locuință,anexă,împrejmuire și racorduri utilități UTR 6 P.O.T.max-40%,C.U.T.max-1,2 Retrageri laterale:2,00m cf.Cod Civil Retrageri posterioare:2,00m cf.Cod Civil Corp C1-locuință Sc-113,32mp,Ad-113,32mp Regim de înălțime:Parter,Înălțimea la streașină-+2,95m, iar înălțimea maximă la coamă-7,00m; Corp C2-anexă Sc-86,00mp,Ad-111,65mp Regim de înălțime:Sparțial+P,Înălțimea la streașină-+2,45m, iar înălțimea maximă la coamă-3,39m; Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural:NU Aviz autoritate competentă în domeniul protejării mediului:NU Planul de situație;și planuri cu toate fațadele	
18/20.08.2026	Amplasament:str.Lunca Bahlueț Lucrări autorizate:Modificare temă de proiectare la lucrările autorizare conform AC nr.76 din 06.07.2021,aflate în curs de execuție la “Proiectul Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de apă și apă uzată din județul Iași în perioada 2014-2020,Contract 11-Extinderea sistermului de apă și canalizare în județul Iași-Axa 9-Tg.Frumos-Podu Iloaiei-Modificare amplasament SPAU 8-Lunca Bahlueț-UAT Tg.Frumos UTR 24 P.O.T.max-40%,C.U.T.max-1,2 Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural:NU Aviz autoritate competentă în domeniul protejării mediului:NU Planul de situație;	

19/27.08.2026	Amplasament:str.Tineretului nr.28 Lucrări autorizate:Modificare temă de proiectare Construire locuință,anexă și împrejmuire conform AC nr.42 din 09.09.2025 UTR 4 P.O.T.max-40%,C.U.T.max-1,2 Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural:NU Aviz autoritate competentă în domeniul protejării mediului:NU Planul de situație;	
20/28.08.2026	Amplasament:str.Cucuteni nr.43 Lucrări autorizate:Desființare imobil existent C1 ,Construire locuință individuală P+M,anexă, împrejmuire și racorduri utilități-intrare în legalitate UTR 6 P.O.T.max-40%,C.U.T.max-1,2 Retrageri laterale:2,00m cf.Cod Civil Retrageri posterioare:2,00m cf.Cod Civil Corp C2-locuință Sc-90,95mp,Ad-181,90mp Regim de înălțime:Parter+M,Înălțimea la streașină-4,40m, iar înălțimea maximă la coamă-7,35m; Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural:NU Aviz autoritate competentă în domeniul protejării mediului:NU Planul de situație;și planuri cu toate fațadele	
21/28.08.2026	Amplasament:str.1Decembrie1918 nr.6 Lucrări autorizate:Desființare imobil existent C1 ,Construire locuință și racordare utilități UTR 22 P.O.T.max-40%,C.U.T.max-1,2 Retrageri laterale:2,00m cf.Cod Civil Retrageri posterioare:2,00m cf.Cod Civil Corp C2-locuință Sc-169,00mp,Ad-169,00mp Regim de înălțime:Parter,Înălțimea la streașină+2,70m, iar înălțimea maximă la coamă+4,70m; Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural:NU Aviz autoritate competentă în domeniul protejării mediului:NU Planul de situație;și planuri cu toate fațadele	