



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
ORAȘUL TÂRGU FRUMOS
Cod fiscal 4541068



ORAȘUL TÂRGU FRUMOS
JUDEȚUL IAȘI
SECRETARIAT
INTRARE / IEȘIRE NR. 29118
ZILĂ 16. LUNA 01. ANUL 2025

Strada Cuza Vodă, nr. 67, orașul Târgu Frumos, județul Iași, cod postal 705300
Tel.: 0232 - 710906; Fax: 0232 - 710330; www.primariatgfrumos.ro, secretariat@primariatgfrumos.ro

CONTRACT DE SERVICII

Încheiat între:

“ORAȘUL TARGU FRUMOS” – persoană juridică de drept public, cu sediul în str. Cuza Vodă, Județul Iași, telefon: 0232 710906, fax: 0232/710330, CUI 4541068, având contul de virament în lei RO44TREZ24A700600203030X, deschis la Trezoreria orașului Târgu Frumos, reprezentată legal de Primar – Zugravu Neculai, în calitate de **beneficiar**, pe de o parte și

SOCIETATEA MARIAN INSTAL ELECTRIC SRL – persoană juridică de drept privat, cu sediul social în Sat Rediu, Comuna Brăești, jud. Iași, număr de înmatriculare în Registrul Comerțului J22/1197/2018, CUI RO39328764, cont deschis la Trezoreria Statului nr. RO75TREZ4085069XXX019732, reprezentată prin administrator Marian Cosmin-Petru, în calitate de **prestator**, pe de altă parte, s-a încheiat prezentul contract.

2. Definiții

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- **contract** - prezentul contract;
- **beneficiar și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- **prețul contractului** - prețul plătit de către beneficiar, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- **forță majoră** - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- **zi** - zi calendaristică;
- **an** - 365 zile;
- **ordin administrativ**: orice instrucțiune sau ordin emis de către beneficiar;
- **act adițional**: document ce modifică termenii și condițiile contractului de lucrări;
- **despăgubire**: suma, neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca despăgubire plătită părții prejudiciate, în urma încălcării contractului de lucrări de către cealaltă parte;
- **penalitate contractuală**: despăgubirea stabilită în contractul de prestări servicii ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din contract.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, iar cuvintele de genul masculin vor fi interpretate ca incluzând și genul feminin și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3. Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

Clauze obligatorii

4. Obiectul contractului:

4.1. Obiectul contractului constă în **execuția de prestări servicii cu utilaj macara cu braț și nacelă, cu operator și combustibil inclus** în conformitate cu referatul de necesitate nr. 28515/08.01.2025, a caietului de sarcini nr. 28515/08.01.2025, codului unic de achiziție DA37298714/15.01.2025 precum și cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

5. Prețul contractului și sursele de finanțare:

5.1. **Prețul** convenit pentru îndeplinirea integrală a contractului, respectiv pentru execuția și finalizarea lucrărilor de prestări servicii cu utilaj macara cu braț și nacelă, cu operator și combustibil inclus este **de 195,00 lei/oră/ la care se adaugă TVA în valoare de 37,05 lei, însumând un total de 232,05 lei.**

5.2. Finanțarea se va asigura din surse proprii, respectiv cu sume din bugetul local alocate cu această destinație.

6. Durata contractului:

6.1. Durata prezentului contract este de 1 (unu) an de zile (12 luni) în funcție de necesități pe bază de comandă fermă.

6.2. Durata prestării serviciilor poate fi prelungită prin acordul părților.

6.3. Prezentul contract încetează să producă efecte la îndeplinirea tuturor obligațiilor contractuale.

7. Executarea contractului

7.1 Executarea contractului începe după semnarea contractului de către ambele părți.

8. Obligațiile prestatorului

8.1. Codul de conduită.

1. Prestatorul va acționa întotdeauna loial, imparțial și ca un consilier de încredere pentru beneficiar conform regulilor și/ sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu discreția necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a beneficiarului, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale. Nu va angaja beneficiarul în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia și va prezenta această obligație în mod clar terților, dacă va fi cazul.

2. Prestatorul va respecta secretul profesional, pe perioada executării contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri precum și după încetarea acestuia. În acest sens, cu excepția cazului în care se obține acordul scris prealabil al beneficiarului, prestatorul nu va divulga niciodată oricărei alte persoane sau entități, nicio informație confidențială și nu va face publică nicio informație referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării prezentului contract. Totodată, prestatorul nu va utiliza în dauna beneficiarului informațiile ce i-au fost furnizate sau rezultatele studiilor, testelor sau cercetărilor desfășurate în cursul sau în scopul executării prezentului contract.

3. Prestatorul va furniza beneficiarului, la cerere, documente justificative cu privire la condițiile în care se execută prezentul contract. Beneficiarul va efectua orice documentare sau cercetare la fața locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existența unor cheltuieli comerciale neuzuale.

8.2. Legislația muncii și programul de lucru.

Executantul va respecta întreaga legislație a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislația în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistență socială, emigrare și repatriere, și îi va asigura acestuia toate drepturile legale.

9. Obligațiile beneficiarului

9.1. Beneficiarul se obligă să plătească prețul către prestator în termenul convenit de la emiterea facturii de către acesta. Prețul se va achita lunar pe baza facturilor emise de către prestator și a procesului – verbal care atestă efectuarea serviciilor, până la sfârșitul lunii următoare.

9.2. Dacă beneficiarul nu onorează facturile în termen de 30 (treizeci) de zile de la expirarea perioadei prevăzute convenite prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor și de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plății. Imediat ce beneficiarul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp.

10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

10.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci autoritatea contractantă are dreptul de a aplica, cu titlu de penalități de întârziere, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,2 % pentru fiecare zi de întârziere, de la data scadentei obligației și până la data îndeplinirii efective a obligației de finalizare a lucrărilor contractate.

10.2. În cazul în care Beneficiarul, din vina sa exclusivă, nu își onorează obligația de plată a facturii în termen de 30 zile de la expirarea perioadei convenite, Executantul are dreptul de a solicita cu titlu de penalități de întârziere, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,2 % pentru fiecare zi de întârziere de la data scadentei obligației Prestatorului și până la data îndeplinirii efective a obligației de finalizare a lucrărilor contractate.

10.3. În situația în care Beneficiarul dovedește că nu a primit în contul său sumele necesare executării Contractului, deși a promovat toate formalitățile și acțiunile prevăzute de Lege, ori au intervenit împrejurări în legătură cu Contractul care determină întârzierea plăților care nu se datorează Beneficiarului și dovedește lipsa sa de culpă, prevederile prezentei clauze nu se aplică.

10.4. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept/de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune-interese.

Clauze specifice

11. Garanția de bună execuție a contractului

11.1. Nu se solicită constituirea garanției de bună execuție a contractului.

12. Recepție și verificări

12.1. Beneficiarul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare.

12.2. Modul de verificare și recepție a serviciilor se face conform prevederilor legale.

13. Modificarea Contractului

13.1. Orice Modificare a Contractului are efect doar dacă se realizează cu respectarea Legii, în scris și se semnează de ambele Părți.

13.2. Modificarea Contractului se poate realiza prin Act Adițional iar semnarea de către Părți este obligatorie.

13.3. Părțile au dreptul, pe durata Contractului, de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire/achiziție, cu acordul Părților, fără a afecta caracterul general al Contractului, în limitele Legii și în aplicarea prevederilor prevăzute de art. 221-222 din Legea nr. 98/2016, coroborate cu prevederile referitoare la modificări contractuale din HG nr. 395/2016 (art. 164 și 165).

13.4. Modificările Contractului se realizează de Părți, în cadrul duratei de execuție a Contractului și cu respectarea prevederilor stipulate la art. 20 „Comunicări” din prezentul Contract.

13.5. Fiecare Parte are obligația de a notifica cealaltă Parte, în cazul în care constată existența unor circumstanțe care pot genera Modificarea Contractului, întârzia sau împiedica prestarea Serviciilor sau care pot genera o suplimentare a prețului Contractului.

14. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

14.1. Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor de la data semnării de către ambele Părți a Contractului.

14.2. Serviciile prestate trebuie finalizate în termenul convenit de părți.

14.3. În cazul în care Beneficiarul nu onorează facturile în termenele stabilite, Prestatorul poate reclama plata unor penalități de întârziere conform art. 10 din Contract.

14.4. În situația în care Prestatorul întârzie în prestarea Serviciilor conform Contractului, Beneficiarul poate reclama plata unor penalități de întârziere conform art. 10 din Contract.

15. Suspendarea Contractului

15.1. Decizia de suspendare a prezentului Contract, poate fi emisă de Beneficiarul numai în baza unor justificări relevante și pentru o perioadă ce nu poate fi mai mare decât 30 de zile.

15.2. În cazul în care procedura de acordare sau cea de executare a Contractului este viciată de erori esențiale, nereguli sau de fraudă, Beneficiarul suspendă executarea Contractului.

15.3. În cazul în care asemenea erori substanțiale, nereguli sau fraude sunt imputabile Prestatorului, Beneficiarul poate, suplimentar suspendării Contractului, să refuze efectuarea plăților sau poate proceda la recuperarea sumelor deja plătite, proporțional cu gravitatea viciilor, neregulilor sau fraudei.

15.4. În cazul suspendării/sistării temporare a prestării Serviciilor, durata Contractului și Termenele stabilite se prelungesc automat cu perioada suspendării Contractului.

16. Cesiunea

16.1. Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile și drepturile sale, asumate prin prezentul contract, decât cu acordul Beneficiarului.

16.2. Orice drept cesionat de către Prestator fără o autorizare prealabilă din partea Beneficiarului nu este executoriu împotriva Beneficiarului și se sancționează conform Contractului.

16.3. Solicitățile de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile prezentului articol care se completează cu normele legale în vigoare.

17. Forța majoră

17.1. Forța majoră exonerează de răspundere Părțile în cazul neexecutării parțiale sau totale a obligațiilor asumate prin prezentul Contract, în conformitate cu prevederile art. 1.351 din Codul civil.

17.2. Forța majoră trebuie constatată de o autoritate competentă.

17.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

17.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

17.5. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 5 zile de la încetare.

17.6. Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 30 de zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte despăgubiri, dar fiecare Parte are îndatorirea de a-și onora toate obligațiile care le incumbă în temeiul Legii și al Contractului până la data respectivă.

18. Încetarea Contractului

18.1. Prezentul Contract poate înceta prin:

- (d) ajungerea la termen prin executarea corespunzătoare a obligațiilor conform prevederilor prezentului Contract,
- (e) acordul de voință al Părților,

- (f) rezilierea de către oricare dintre Părți în cazul îndeplinirii în mod necorespunzător sau neîndeplinirii obligațiilor contractuale de către cealaltă Parte contractantă cu dreptul de a pretinde plata de daune-interese.

19. Soluționarea litigiilor

18.1. Beneficiarul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

18.2. Dacă după 10 (zece) zile de la începerea acestor tratative, beneficiarul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanța competentă.

19. Limba care guvernează contractul

19.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

20. Comunicări

20.1. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

20.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

21. Legea aplicabilă contractului

21.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul Contract, la sediul Beneficiarului în 2 (două) exemplare, cu valoare de original, câte unul pentru fiecare parte.

BENEFICIAR,
Orașul Târgu Frumos
Primar,
Zugravu Neșulai

PRESTATOR,
S.C. MARIAN INSTAL ELECTRIC S.R.L
Administrator,
Cămin Petru

Direcția economică,
Ec. Iacob Marta

Persoană responsabilă de executare contract
Arhitect Șef, Vănu George Adrian

Compartiment Achiziții Publice
Cons. Lozoveanu Adina-Florentina

Compartiment juridic
Cons. juridic Budeanu Costina-Jeni