



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
ORAȘUL TÂRGU FRUMOS
Cod fiscal 4541068

ORAȘUL TÂRGU FRUMOS
JUDEȚUL IAȘI
SECRETARIAT

INTRARE / IEȘIRE NR.

ZIUA 03

LUNA 04

ANUL 2025



Strada Cuza Vodă, nr. 67, orașul Târgu Frumos, județul Iași, cod postal 705300
Tel.: 0232 - 710906; Fax: 0232 - 710330; www.primariatgfrumos.ro

CONTRACT DE FURNIZARE ȘI MONTAJ

Preambul

Prezentul contract s-a încheiat în conformitate cu Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, Hotărârea nr. 395/2016 privind Normele metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică privind atribuirea contractelor de achiziție publică.

1. **“ORAȘUL TÂRGU FRUMOS”** – persoană juridică de drept public, cu sediul în str. Cuza Vodă, Județul Iași, telefon: 0232 710906, fax: 0232/710330, CUI 4541068, având contul de virament în lei RO67TREZ24A705000710130X, deschis la Trezoreria orașului Târgu Frumos, reprezentată legal de Primar – Zugravu Neculai, în calitate de **beneficiar**, pe de o parte și

SOCIETATEA INSTAL COM TERM SRL, cu sediu social în com. Brăești, str. Murelor, nr. 279, jud. Iași, număr de înmatriculare în Registrul Comerțului J22/1988/2003, CUI RO 15862888, cont deschis la Trezoreria orașului Târgu Frumos nr. RO65TREZ4085069XXX000221, tel.: 0748136404, e-mail: instalcomterm@gmail.com reprezentată prin Apintiliese Dorel, în calitate de **furnizor**, pe de altă parte, s-a încheiat prezentul contract.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- achizitor și furnizor - partile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- pretul contractului - pretul platibil furnizorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- servicii - activitățile a căror prestare face obiectul contractului;
- produse - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care furnizorul are obligația de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
- forta majora - un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datorează greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțativă. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din parti;
- zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul contractului

4.1 Obiectul contractului constă în **"furnizarea și montajul unei fose septice ecologice, strada George Coșbuc, nr. 26H, oraș Târgu Frumos"** în conformitate cu caietul de sarcini înregistrat sub nr. 51916/03.12.2024 precum și cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

5. Pretul contractului

5.1 Prețul convenit pentru îndeplinirea integrală a contractului, respectiv pentru **"furnizarea și montajul unei fose septice ecologice, strada George Coșbuc, nr. 26H, oraș Târgu Frumos"** este de **10.823,21 lei**, sumă la care se adaugă TVA (19%) în valoare de **2.056,41 lei**, **prețul total, inclusiv TVA fiind de 12.879,62 lei**.

6. Durata contractului

6.1 Durata prezentului contract este 30 de zile de la data emiterii ordinului de începere și până la executarea tuturor obligațiilor contractuale. Emiterea ordinului de începere este condiționat de constituirea prealabilă a garanției de bună execuție a prezentului contract.

6.2 Furnizarea va fi finalizată de către furnizor și predată achizitorului în termen de 30 de zile de la emiterea ordinului de începere.

6.3 Prezentul contract încetează să producă efecte la îndeplinirea tuturor obligațiilor contractuale, inclusiv a obligației de garanție pentru lucrările prestate, stipulată în sarcina executantului.

7. Executarea contractului:

7.1 Executarea contractului începe după emiterea ordinului de începere și constituirea garanției de bună execuție.

8. Documentele contractului :

8.1 Documentele contractului sunt:

- caietul de sarcini înregistrat sub nr. 51916/03.12.2024;
- oferta financiară înregistrată sub nr. 35219/01.04.2025;
- cod unic de achiziție DA37806546/02.04.2025;

9. Obligatiile principale ale Furnizorului

9.1. Furnizorul se obligă să furnizeze și să pună în funcțiune, la standardele și sau performanțele prezentate în propunerea tehnică, anexa la contract.

9.2. După livrarea bunurilor, furnizorul va explica modul de functionare, instalare, exploatare, intretinere a bunurilor, va instrui reprezentantii achizitorului cu privire la aceste aspecte și va furniza achizitorului toate obiectele necesare punerii în funcțiune și funcționării în condiții optime a bunurilor.

9.3. Furnizorul se obliga sa despagubeasca achizitorul impotriva oricaror:

i) reclamatii si actiuni in justitie, ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci inregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru sau in legatura cu produsele achizitionate, si

ii) daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, aferente, cu exceptia situatiei in care o astfel de incalcare rezulta din respectarea caietului de sarcini intocmit de catre achizitor.

9.4. Orice performanta nerealizata, viciu sau defect care conduce la imposibilitatea chiar si partiala a utilizarii bunului va fi mentionata de achizitor in procesul verbal de predare-primire, iar furnizorul se obliga sa o inlature urgent, in cel mai scurt timp fara cheltuieli din partea achizitorului.

10. Obligatiile principale ale Achizitorului

10.1. (1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția furnizorului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

- a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;

- b) suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier;
- c) căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;

10.2 Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția furnizorului toate informațiile, documentele de care dispune pentru executarea lucrării.

11.3 Achizitorul este responsabil pentru trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și a limitelor terenului pus la dispoziția executantului precum și pentru materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului.

11.4 Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea sa de către furnizor.

11.5 Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului precum și pentru dispozițiile și livrările sale.

11. Sanțiuni pentru neindeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1. În cazul în care din vina sa exclusivă Furnizorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile în termenele asumate prin Contract, atunci Achizitorul este îndreptățit să solicite și să primească de la Furnizor, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cota procentuală de 0,2% din pretul contractului pentru fiecare zi de întârziere față de termenul contractual, până la îndeplinirea în totalitate a obligației asumate.

11.2. În cazul în care Achizitorul din vina sa exclusivă nu onorează facturile emise de către Furnizor, în termen de 30 de zile de la scadență, atunci Achizitorul are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cota procentuală de 0,2 %/zi întârziere din plata neefectuată.

11.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

11.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă, adresată Furnizorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru Furnizor. În acest caz, Furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Perioada de garanție acordată și garanția de bună execuție a contractului:

12.1 Cuantumul garanției de bună execuție este de 2,5% din valoarea contractului fără TVA, adică suma de 270,58 lei și oricum înainte de începerea execuției contractului. Garanția se va constitui în conformitate cu art. 40 din H.G. nr. 35/2016 cu modificările și completările ulterioare.

12.2 Garanția acordată produsului este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

12.1. Bunurile furnizate trebuie să fie de înaltă calitate și să nu prezinte vicii nici în privința materialului nici a manoperei, precum nici vicii în privința titlului juridic. Bunurile trebuie să fie de felul, cantitatea și calitatea specificate în prezentul contract. Clauza de garanție acordată de producător pentru bunul original este trimisă de către furnizor achizitorului.

12.2. Termenul de garanție pentru fosa septică este de 5 ani. (dată de producător).

12.5. În cazul în care bunurile se dovedesc a avea defectiuni pe durata perioadei de garanție, furnizorul fie va remedia defectiunile fie va înlocui piesele defecte ale bunului, pe cheltuiala sa în cel mai scurt timp posibil. Dacă se dovedește că defectiunea este cauzată de culpa persoanelor ce operează respectivul bun sau se datorează culpei grave folosirii neadecvate sau întreținerii improprie furnizorul nu va fi ținut responsabil în cazul formulării unor pretenții și/sau pentru acoperirea vreunui cost.

13. Alte responsabilități ale Furnizorului

13.1.(1) Furnizorul are obligația de a livra produsele prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică.

(2) Furnizorul se obligă să asigure resursele umane, materialele, și orice alte asemenea în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

13.2. Furnizorul este pe deplin responsabil pentru livrarea produselor în conformitate cu termenele de livrare convenite.

14. Alte responsabilitati ale Achizitorului

14.1 Achizitorul se obliga sa puna la dispozitia Furnizorului orice facilitati si/sau informatii pe care acesta le-a cerut in propunerea tehnica si pe care le considera necesare indeplinirii contractului.

15. Receptie si verificari

15.1. Achizitorul sau reprezentantul sau are dreptul de a inspecta si/sau testa produsele pentru a verifica conformitatea lor cu specificatiile din anexa/anexele la contract.

15.2. Achizitorul are obligatia de a notifica, in scris, furnizorului identitatea reprezentantilor sai imputerniciti pentru efectuarea receptiei, testelor si inspectiilor.

15.3. Inspectiile si testele din cadrul receptiei provizorii si receptiei finale (calitative) se vor face la destinatia finala a produselor.

15.4. Daca vreunul din produsele inspectate sau testate nu corespunde specificatiilor, achizitorul are dreptul sa il respinga, iar furnizorul fara a modifica pretul contractului are obligatia:

a) de a inlocui produsele refuzate; sau

b) de a face toate modificarile necesare pentru ca produsele sa corespunda specificatiilor lor tehnice.

15.5. Dreptul achizitorului de a inspecta, testa si, daca este necesar, de a respinge nu va fi limitat sau amanat datorita faptului ca produsele au fost inspectate si testate de furnizor, cu sau fara participarea unui reprezentant al achizitorului, anterior livrarii acestora la destinatia finala.

16. Incepere, finalizare, intarzieri, sistare

16.1. Livrarea, instalarea si receptia se va face in 30 zile de la semnarea contractului de către ambele părți.

16.2. In afara cazului in care Achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de livrare, orice intarziere in indeplinirea contractului da dreptul Achizitorului de a solicita penalitati Furnizorului.

16.3. Furnizorul va transmite Achizitorului documentele care insotesc produsul. Documentele care vor insoti produsul sunt:

- documentul de plata (factura);
- certificate de garantie;
- orice alte documente dupa caz;

17. Perioada de garantie acordata produsului

17.1. Furnizorul are obligatia de a garanta ca produsele furnizate prin contract sunt cele declarate in propunerea sa tehnica. Produsele vor fi noi, nefolosite. Perioada de garantie este conform fiselor tehnice depuse pentru fiecare produs in propunerea tehnica.

17.2. Achizitorul are dreptul de a notifica imediat Furnizorului, in scris, orice plangere sau reclamatie ce apare in conformitate cu aceasta perioada de valabilitate. La primirea unei astfel de notificari, Furnizorul are obligatia de a remedia defectele intr-o perioada de cel mult 24 de ore de la primirea notificarii, fara costuri suplimentare pentru Achizitor.

18. Ajustarea pretului contractului

18.1. Pentru produsele livrate, platile datorate de Achizitor Furnizorului sunt tarifele declarate in propunerea financiara.

18.2. Pretul contractului nu se ajusteaza.

19. Amendamente

19.1 Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional.

20. Forta majora

20.1. Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

20.2. Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

20.3. Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

20.4. Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

20.5. Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna dintre parti sa poata pretinda celeilalte daune-interese.

21. Solutionarea litigiilor

21.1. Achizitorul si Furnizorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

21.2. Daca, dupa 15 zile de la inceperea acestor tratative, Achizitorul si Furnizorul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze de catre instantele judecatoresti de la sediul Achizitorului.

22. Limba care guverneaza contractul

22.1 - Limba care guverneaza contractul este limba romana.

23. Comunicari

23.1. (1) Orice comunicare dintre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

(2) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii, cat si in momentul primirii.

23.2. Comunicarile intre parti se pot face si prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail, cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

24. Legea aplicabila contractului

24.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

Partile au inteles sa incheie astazi,, prezentul contract in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR
ORAȘ TÂRGU FRUMOS
Reprezentant legal
Primar
Zugrăvescu Neculai

EXECUTANT
S.C. INSTAL COM TERM SRL
Reprezentant legal
Apintiliesei Dorel

Dirsecția Economică
Director executiv Iacob Marta

Compartiment Investiții, Achiziții Publice și IT
Cons. Potroghiu Cristina Mihaela

Persoană responsabilă cu derularea contractului
Ing. Necoară Sergiu

Compartiment juridic
Redactat și avizat clauze contractuale
Cons. jurid. Budeanu Costina-Jeni