



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
ORAȘUL TÂRGU FRUMOS
Cod fiscal 4541068



Strada Cuza Vodă, nr. 67, orașul Târgu Frumos, județul Iași, cod postal 705300
Tel.: 0232 - 710906; Fax: 0232 - 710330; www.primariatgfrumos.ro,
secretariat@primariatgfrumos.ro

Avizat,
PRIMAR,
Vatamanu Ionel

PROCES-VERBAL

**încheiat cu ocazia ședinței de dezbatere publică pentru documentația de urbanism
faza Plan Urbanistic Zonal**

"CONSTRUIRE SPALATORIE AUTO SI VULCANIZARE"

În data de 04.11.2022, Primăria orașului Targu Frumos a organizat la sediul din str. Cuza Voda nr.67, în sala de sedinte, ședința publică de dezbatere a documentației în faza Plan Urbanistic Zonal pentru "CONSTRUIRE SPALATORIE AUTO SI VULCANIZARE", str.Eternitatii,nr.16,Tg.Frumos, cu următoarea *ordine de zi*:

- Implicarea publicului în etapa pregătitoare - anunțarea intenției de elaborare a P.U.Z. pentru obiectivul „CONSTRUIRE SPALATORIE AUTO SI VULCANIZARE”.

Ședința publică s-a organizat în conformitate cu prevederile Ordinului M.D.R.T. nr.2701 din 30 decembrie 2010 pentru aprobarea „Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism”.

Compartimentul monitorizare proceduri administrative si operationale a publicat în data de 19.10.2022, anunțul public care cuprinde denumirea obiectivului de investiții, beneficiarul planului, proiectantul general, propunerea, data publicării, data și modalitățile până la care se pot transmite observații și propuneri, posibilitățile de acces al persoanelor interesate de documentație.(postare pe site, afișare la sediul Primariei Orasului Targu Frumos).

Informarea și consultarea publică s-a derulat respectând etapele din cadrul procesului de elaborare sau revizuire a planurilor de urbanism sau amenajare a teritoriului astfel:

- etapa pregătitoare - prin anunțarea intenției de elaborare și etapa elaborării propunerilor ce vor fi supuse procesului de avizare. Compartimentul monitorizare proceduri administrative si operationale și Serviciul U.A.T. din cadrul Primăriei orașului Targu Frumos au elaborat documentul de planificare a procesului de informare și consultare publică pentru documentația P.U.Z. "CONSTRUIRE SPALATORIE AUTO SI VULCANIZARE", nr. 44625 / 19.10.2022 care a fost afișat la sediul Primăriei Targu Frumos și publicat pe pagina de Internet a instituției la adresa: www.primariatgfrumos.ro – **Secțiunea DEZBATERI PUBLICE** - Activitatea de informare și consultare a publicului pentru documentațiile de urbanism/amenajarea teritoriului – în data de 19.10.2022.

Au fost identificate grupurile țintă a părților potențial interesate, persoane fizice sau juridice, care pot fi afectate de prevederile propuse prin P.U.Z.. S-au transmis la un nr. de 0 persoane juridice și 4 persoane fizice scrisori de informare, precum și invitația de participare la dezbaterea publică din data de 04.11.2022.

În data de 19.10.2022 au fost afișate pe site-ul www.primariatgfrumos.ro:

- anunțul privind intenția de elaborare privind P.U.Z.;
- Memoriu tehnic de prezentare cu privire la obiectul P.U.Z.;

- Planșă: Reglementări urbanistice
- aviz de oportunitate
- certificat de urbanism
- Panou afișaj

Publicul a fost invitat să consulte documentația tehnică la sediul Primăriei Orașului Targu Frumos, str. Cuza Voda nr.67 – la Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului , respectiv pe site-ul www.primariatgfrumos.ro, Rubrica *DEZBATERI PUBLICE - Activitatea de informare și consultare a publicului pentru documentațiile de urbanism și/sau amenajarea teritoriului*; de luni până joi, între orele 8,00-16,30, vineri între orele 8,00-14,00, în perioada 19.10.2022 - 03.11.2022.

În scopul eficientizării organizării și desfășurării întâlnirii pentru dezbaterile publice a documentației de urbanism, persoanele interesate au fost rugate să confirme participarea până la 02.11.2022, ora 15.00, la adresa de e-mail secretariat@primariatgfrumos.ro ori la telefon 0232/710906, cu menționarea, dacă este cazul, a intenției de a prezenta verbal propuneri în cadrul dezbaterii și în cazul asociațiilor profesionale, a numărului și numelui participanților.

Desfășurarea dezbaterii publice:

Dezbaterile publice au avut loc în sala de ședințe a Consiliului local al orașului Targu Frumos, din str. Cuza Voda, nr.67. în data de 04.11.2022 la ora 11,00.

La dezbateri au fost prezente 7 persoane:

- 3 reprezentanți ai Primăriei : -
- Arhitect Șef Serviciu Urbanism și Amenajarea Teritoriului – Ing. Valianu George
- Compartiment monitorizare proceduri administrative și operationale-Insp.sup.Feodot Natalia
- Cons.sup.SUAT-Necoara Sergiu
- Beneficiar-Iva Lucian
- Proiectant-Arh.Ioan Angela
- Invitat-Hutanu Laurentiu(vechin)
- Invitat-Helesteanu Liviu (vechin)

În deschidere, Domnul ing.Valianu George, Arhitect Șef-Serviciul UAT Oraș Targu Frumos a prezentat scopul întâlnirii, precum și etapele legale pe care le parcurge documentația în procesul de avizare și aprobare (în conformitate cu prevederile Ordinului M.D.R.T. nr.2701 din 30 decembrie 2010 pentru aprobarea „Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism”).

Doamna Arhitect Ioan Angela a prezentat obiectul lucrării PUZ-„Construire spalatorie auto și vulcanizare” cu propunerile de organizare funcțională, estetică și tehnică a zonei.

La discuții au mai participat domnii Helesteanu Liviu și Hutanu Laurentiu , vecinii investiției, „Construire spalatorie auto și vulcanizare”, care nu au fost de acord cu realizarea acesteia.

Domnul Helesteanu Liviu a punctat faptul că: -strada Nicolae Balcescu este îngustă și investiția ar îngreuna circulația și așa deficitară; zgomotul produs ,fiind foarte aproape,i-ar afecta viața și sănătatea.Domnul Hutanu Laurentiu a invocat aceleași motive pentru care nu este de acord cu realizarea investiției.

**Arhitect Șef Serviciu UAT,
Ing. Valianu George**

**Compartiment monitorizare proceduri
administrative și operationale
Insp.sup.Feodot Natalia**