



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
ORAȘUL TÂRGU FRUMOS
Cod fiscal 4541068



Strada Cuza Vodă, nr. 67, orașul Târgu Frumos, județul Iași, cod postal 705300
Tel.: 0232 - 710906; Fax: 0232 - 710330; www.primariatgfrumos.ro,
secretariat@primariatgfrumos.ro

Avizat,
PRIMAR,
Vatamanu Ionel

PROCES-VERBAL

**încheiat cu ocazia ședinței de dezbatere publică pentru documentația de urbanism
faza Plan Urbanistic Zonal**

**"CONSTRUIRE CLADIRE CU FUNCTIE DE COMERT,IMPREJMUIRE,ORGANIZARE DE
SANTIER SI RACORDURI UTILITATI"**

În data de 04.11.2022, Primăria orașului Targu Frumos a organizat la sediul din str. Cuza Voda nr.67, în sala de sedinte, ședința publică de dezbatere a documentației în faza Plan Urbanistic Zonal pentru "CONSTRUIRE CLADIRE CU FUNCTIE DE COMERT,IMPREJMUIRE,ORGANIZARE DE SANTIER SI RACORDURI UTILITATI",str.Tudor Vladimirescu,nr.11,Tg.Frumos, cu următoarea *ordine de zi*:

- Implicarea publicului în etapa pregătitoare - anunțarea intenției de elaborare a P.U.Z. *pentru obiectivul „CONSTRUIRE CLADIRE CU FUNCTIE DE COMERT,IMPREJMUIRE,ORGANIZARE DE SANTIER SI RACORDURI UTILITATI”*.

Ședința publică s-a organizat în conformitate cu prevederile Ordinului M.D.R.T. nr.2701 din 30 decembrie 2010 pentru aprobarea „Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism”.

Compartiment monitorizare proceduri administrative si operationale a publicat în data de 19.10.2022, anunțul public care cuprinde denumirea obiectivului de investiții, beneficiarul planului, proiectantul general, propunerea, data publicării, data și modalitățile până la care se pot transmite observații și propuneri, posibilitățile de acces al persoanelor interesate de documentație.(postare pe site, afișare la sediul Primăriei Orasului Targu Frumos).

Informarea și consultarea publică s-a derulat respectând etapele din cadrul procesului de elaborare sau revizuire a planurilor de urbanism sau amenajare a teritoriului astfel:

- etapa pregătitoare - prin anunțarea intenției de elaborare și etapa elaborării propunerilor ce vor fi supuse procesului de avizare. Compartimentul monitorizare proceduri administrative si operationale și Serviciul U.A.T. din cadrul Primăriei orașului Targu Frumos au elaborat documentul de planificare a procesului de informare și consultare publică pentru documentația P.U.Z. "CONSTRUIRE CLADIRE CU FUNCTIE DE COMERT,IMPREJMUIRE,ORGANIZARE DE SANTIER SI RACORDURI UTILITATI", nr. 44624 / 19.10.2022 care a fost afișat la sediul Primăriei Targu Frumos și publicat pe pagina de Internet a instituției la adresa: www.primariatgfrumos.ro – **Secțiunea DEZBATERI PUBLICE** - Activitatea de informare și consultare a publicului pentru documentațiile de urbanism/amenajarea teritoriului – în data de 19.10.2022.

Au fost identificate grupurile țintă a părților potențial interesate, persoane fizice sau

juridice, care pot fi afectate de prevederile propuse prin P.U.Z.. S-au transmis la un nr. de 1 persoane juridice și 3 persoane fizice scrisori de informare, precum și invitația de participare la dezbateră publică din data de 04.11.2022.

În data de 19.10.2022 au fost afișate pe site-ul www.primariatgfrumos.ro:

- anunțul privind intenția de elaborare privind P.U.Z.;
- Memoriu tehnic de prezentare cu privire la obiectul P.U.Z.;
- Planșă: Reglementări urbanistice
- aviz de oportunitate
- certificat de urbanism
- Panou afișaj

Publicul a fost invitat să consulte documentația tehnică la sediul Primăriei Orașului Targu Frumos, str. Cuza Voda nr.67 – la Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului , respectiv pe site-ul www.primariatgfrumos.ro, Rubrica *DEZBATERI PUBLICE - Activitatea de informare și consultare a publicului pentru documentațiile de urbanism și/sau amenajarea teritoriului*; de luni până joi, între orele 8,00-16,30, vineri între orele 8,00-14,00, în perioada 19.10.2022 - 03.11.2022.

În scopul eficientizării organizării și desfășurării întâlnirii pentru dezbateră publică a documentației de urbanism, persoanele interesate au fost rugate să confirme participarea până la 02.11.2022, ora 15.00, la adresa de e-mail secretariat@primariatgfrumos.ro ori la telefon 0232/710906, cu menționarea, dacă este cazul, a intenției de a prezenta verbal propuneri în cadrul dezbaterii și în cazul asociațiilor profesionale, a numărului și numelui participanților.

Desfășurarea dezbaterii publice:

Dezbateră publică a avut loc în sala de ședințe a Consiliului local al orașului Targu Frumos, din str. Cuza Voda, nr.67. în data de 04.11.2022 la ora 11,00.

La dezbateră au fost prezente 5 persoane:

- 3 reprezentanți ai Primăriei :
 - Arhitect Șef Serviciu Urbanism și Amenajarea Teritoriului-Ing.Valianu George
 - Compartiment monitorizare proceduri administrative și operationale-Insp.sup.Feodot Natalia
 - Cons.sup.SUAT-Necoara Sergiu.
- Zmau Ovidiu-administrator SC Residence OMC Construct SRL
- Arh.Alexandru-Christian Ignatel.

În deschidere, Domnul ing.Valianu George-Arhitect Șef Serviciul UAT Targu Frumos a prezentat scopul întâlnirii, precum și etapele legale pe care la parcurge documentația în procesul de avizare și aprobare (în conformitate cu prevederile Ordinului M.D.R.T. nr.2701 din 30 decembrie 2010 pentru aprobarea „Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism”.)

Domnul Arhitect Alexandru-Christian Ignatel a prezentat obiectul lucrării PUZ-„Construire clădire cu funcție de comerț,împrejmuire,organizare de santier și racorduri utilități”cu propunerile de organizare funcțională,estetică și tehnică a zonei.

**Arhitect Șef Serviciu UAT,
Ing. Valianu George**

**Compartiment monitorizare proceduri
administrative și operationale
Insp.sup.Feodot Natalia**