

R O M Ȃ N I A
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TÂRGU FRUMOS
JUDEȚUL IAȘI



H O T Ă R Ȃ R E A nr. 77

privind aprobarea dezlipirii imobilului – teren în suprafață de 9.089 m.p. înscris în
CF nr. 61834 oraș Târgu Frumos

Având în vedere prevederile:

- art. 132 din Ordinul nr. 700/2014 privind Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, unde se prevede expres că un imobil poate fi modificat prin alipiri sau dezlipiri pe baza unor documentații cadastrale recepționate de biroul teritorial și a consimțământului proprietarului notat în cartea funciară;
 - art.129, alin. (2), lit. c) din Ordonanța de urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;
Luând în considerare :
 - solicitarea înregistrată cu nr. 35926/06.06.2022, la secretariatul primăriei orașului Târgu Frumos;
 - Anexa nr. 4, la Hotărârea Consiliului Local nr. 18/31.05.2001, care face parte din anexa nr. 5 - Inventarul care aparțin domeniului public al orașului Târgu Frumos la H.G. 1354/2001, privind atestarea domeniului public al Județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași;
 - extrasul de carte funciară pentru informare nr. 12991/13.04.202;
 - plan amplasament imobil înscris în Cartea Funciară nr. 61834;
- Ținând seama de:
- Referatul de aprobare nr.36490 din 15.06.2022;
 - Raportul Compartimentului Administrarea Patrimoniului înregistrat sub nr. 36493/15.06.2022;
 - avizul Comisiei De Amenajare a Teritoriului, Urbanism, Protecție Mediu, Turism și Agricultură din cadrul Consiliului Local al orașului Târgu Frumos înregistrat sub nr.37012 din 23.06.2022;
 - avizul comisiei juridice, învățământ, sănătate, familie, muncă și protecție socială, cultură, culte, tineret și sport din cadrul Consiliului local al orașului Târgu Frumos nr. 37034 din 23.06.2022;

În temeiul art. 139 alin. 3 lit. g) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ,

Consiliul Local al orașului Târgu Frumos, județul Iași,

H O T Ă R Ȃ Ș T E:

Art.1 Se aprobă dezlipirea imobilului – teren în suprafață de 9089 m.p., situat în strada Cuza Vodă nr. 65, oraș Târgu Frumos, jud. Iași, înscris în Cartea Funciară nr. 61834, nr. cadastral – 61834, Oraș Târgu Frumos, în trei loturi, după cum urmează:

- a) Lotul I cu suprafața de 7985 m.p.
- b) Lotul II cu suprafața de 815 m.p.
- c) Lotul III cu suprafața de 289 m.p., conform propunerii din Planul de amplasament și delimitare anexat.

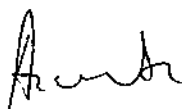
Art.2 Se aprobă întocmirea documentației cadastrale de dezlipire în 3 (trei) loturi, conform art.1 și depunerea acesteia la Biroul teritorial de carte funciară în vederea recepționării.

Art.3 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se împuternicește Primarul orașului Târgu Frumos prin aparatul de specialitate.

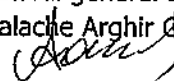
Art.4 Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului Județului Iasi în vederea exercitării controlului de legalitate, Primarului orașului Târgu Frumos, Compartimentului Administrarea Patrimoniului, Serviciului Tehnic Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului și va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul instituției și/sau prin publicare pe site-ul instituției și/sau presă.

Adoptată astăzi, 23.06.2022 , în ședință publică ordinară.

Președinte de ședință,
Consilier local
Arvinte Daniel - Costin



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretarul general al orașului,
Valaciu Arghir Gabriel



Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 13 voturi „pentru”, 0 voturi „împotriva”, 0 voturi „abțineri”, exprimate de un număr de 13 consilieri locali care au votat, dintr-un număr de 17 consilieri locali în funcție (4 consilieri locali nu au participat la vot întrucât ocupă funcții de conducere în unitățile școlare vizate).

**CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI TÂRGU FRUMOS
DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL ORAȘULUI**

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI
TÂRGU FRUMOS NR. 77/23.06.2022**

Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾	23/06/2022	
2	Comunicarea către primarul orașului ²⁾	.../.../2022	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	.../.../2022	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾	.../.../2022	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾	.../.../2022	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	.../.../2022	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

¹⁾ art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”;

²⁾ art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”;

³⁾ art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;

⁴⁾ art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.;

⁵⁾ art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;

⁶⁾ art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;

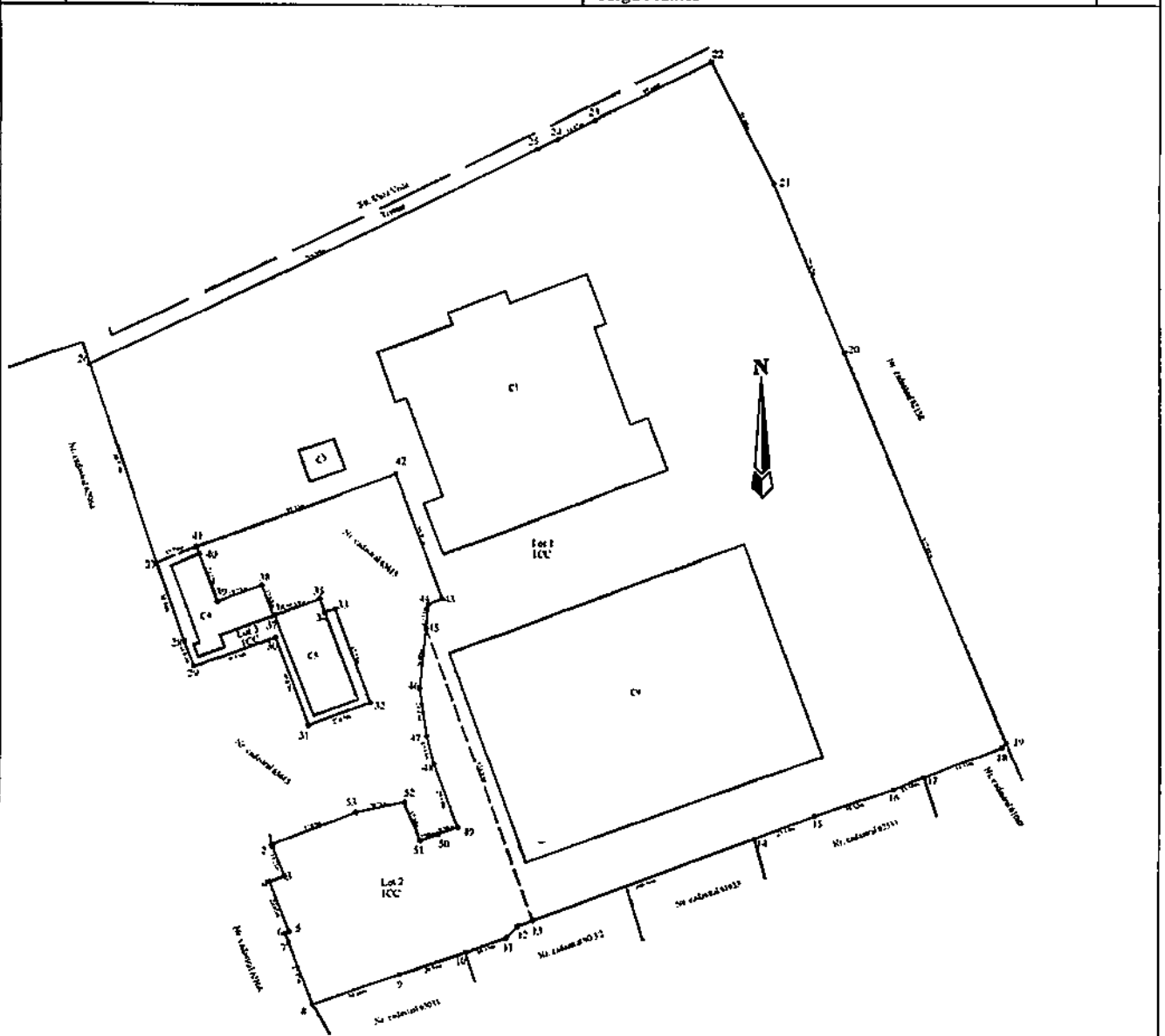
⁷⁾ art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”

Annexa la HCL nr. 22 din 23.06.2022

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului:
61834	9089	Intravilan Oras Targu Frumos, Str. Coza Voda, nr.65A, Jud. Iasi
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
61834	Targu Frumos	



Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
61834	9089	ICC			7985	ICC	Lotul 1 (13,14,15,16,17,18,19,20,21,22, 23,24,25,26,27,41,42,43,44,45)
					815	ICC	Lotul 2 (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13, 45,46,47,48,49,50,51,52,53)
					289	ICC	Lotul 3 (27,28,29,30,31,32,33, 34,35,36,37,38,39,40,41)
Total	9089	-	-	-	9089	-	-

Executant:
ing. Surugiu Gabriel-George

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale
si corespondenta acestora cu realitatea din teren.

Semnatura si stampila

Data: Iunie 2022



Vizat Primar Vatamanu Ionel

Semnatura si panna

Data:

Handwritten signature

Handwritten signature