

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TÂRGU FRUMOS
JUDEȚUL IAȘI



Nr. 45369/25.10.2018

PROCESUL – VERBAL

al ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Târgu Frumos
din data de 25 octombrie 2018

Consiliul Local a fost convocat pentru ședința ordinară din data mai sus menționată, prin **Dispoziția Primarului nr. 488 din 19.10.2018**, cu respectarea prevederilor legale.

Consiliul Local este compus din 17 (șaptesprezece) consilieri locali în funcție.

La ședință sunt prezenți 15 consilieri locali.

- | | |
|------------------------------|------------------|
| 1. Alexa – Angheluș Ion | - Prezent |
| 2. Sburlea Vasile | - Prezent |
| 3. Bodrug Dragoș – Lucian | - Prezent |
| 4. Feodot Neculai | - Prezent |
| 5. Aldea Ioan | - Prezent |
| 6. Amarie Mărioara | - Prezent |
| 7. Toarbă Daniel | - Absent motivat |
| 8. Arvinte Daniel – Costin | - Prezent |
| 9. Drobotă Tudorel – Mihăiță | - Prezent |
| 10. Colotin Costel | - Prezent |
| 11. Jalbă Armin – Constantin | - Prezent |
| 12. Chelaru Larisa – Mihaela | - Prezent |
| 13. Condurache Mihai | - Prezent |
| 14. Vatamanu Ionuț – Nicușor | - Absent motivat |
| 15. Tătaru Gheorghe | - Prezent |
| 16. Moroi Timofti | - Prezent |
| 17. Enea Sergiu – Constantin | - Prezent |

Participă la lucrările ședinței:
Secretarul Orașului Târgu Frumos
Reprezentanți presă

În conformitate cu prevederile art. 40 alin. 1 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 ședința este legal constituită.

Convocarea a fost efectuată conform prevederilor art. 39 alin. 1 și alin. 3 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, în baza Dispoziției Primarului nr. 488/19.10.2018, cu următoarea ordine de zi:

1. ***Aprobarea procesului – verbal*** al ședinței ordinare a Consiliului local al orașului Târgu Frumos din data de 26.09.2018;
2. ***Proiect de hotărâre*** privind aprobarea planului de măsuri pentru colectarea selectivă a deșeurilor în cadrul primăriei orașului Târgu Frumos – inițiator, primar Ionel Vatamanu;
3. ***Proiect de hotărâre*** privind aprobarea dării în administrarea Liceului Teoretic „Ion Neculce” a obiectivului de investiții „Sală de sport cu tribună 180 locuri – Liceul Teoretic „Ion Neculce”, str. Cuza Vodă nr. 65A, localitatea Târgu Frumos, județul Iași” – inițiator, primar Ionel Vatamanu;
4. ***Proiect de hotărâre*** privind însușirea raportului de evaluare și a valorii evaluate pentru rețelele edilitare de canalizare, aparținând domeniului public, situate în Orașul Târgu Frumos și înscrierea în evidențele contabile – inițiator, viceprimar Ion Alexa – Angheluș;
5. ***Proiect de hotărâre*** privind aprobarea dezmembrării suprafeței de 730,00 mp teren înscris în C.F. nr. 62685 nr. cadastral 62685, situat în strada Constantin Erbiceanu nr. 2, în 2 loturi – inițiator, consilier local Neculai Feodot;
6. ***Proiect de hotărâre*** privind însușirea în domeniul privat a suprafeței de 80,00 mp teren situat în strada Alea Petru Rareș nr. 2, Orașul Târgu Frumos – inițiator, consilier local Ioan Aldea;
7. ***Proiect de hotărâre*** privind aprobarea întocmirii raportului de evaluare pentru terenul în suprafață de 939,00 mp situat în strada Grigore Trancu Iași nr. 5, oraș Târgu Frumos, înscris în C.F. nr. 62710, nr. cadastral 1204 – inițiator, consilier local Mihai Condurache;
8. ***Diverse.***

Ședința este statutară. Este supusă la vot ordinea de zi. Ordinea de zi este adoptată cu 15 voturi „pentru”, 0 „împotrivă” și 0 „abțineri”.

Se trece la prezentarea punctelor de pe ordinea de zi.

Aprobarea procesului – verbal al ședinței ordinare a Consiliului local al orașului Târgu Frumos din data de 26.09.2018.

Se prezintă punctul 1 al ordinii de zi.

Membrii Consiliului Local nu au obiecțiuni cu privire la conținutul procesului – verbal; așa fiind, se supune la vot.

Procesul – verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al orașului Târgu Frumos din data de 26.09.2018 a fost adoptat cu 15 voturi „pentru”, 0 „împotrivă” și 0 „abțineri”.

Președintele de ședință în persoana domnului Drobotă Tudorel – Mihăiță preia lucrările de ședință și urează tuturor „Bine ați venit la ședința ordinară a lunii octombrie 2018!”, după care prezintă *al doilea punct al ordinii de zi, respectiv Proiect de hotărâre* privind aprobarea planului de măsuri pentru colectarea selectivă a deșeurilor în cadrul primăriei orașului Târgu Frumos – inițiator, primar Ionel Vatamanu.

Domnul primar, în calitate de inițiator, preia cuvântul și, în prezentarea proiectului de hotărâre, arată că există directivă a Parlamentului European privind colectarea selectivă a deșeurilor încă din 2008. În plan intern, a fost adoptată Legea nr. 132/2010 privind colectarea selectivă a deșeurilor.

Mai nou, a fost emisă și Dispoziția primarului nr. 453/01.10.2018 privind desemnarea unui responsabil privind colectarea selectivă a deșeurilor publice în instituțiile publice, iar persoana desemnată în acest scop pentru primăria Orașului Târgu Frumos a întocmit deopotrivă un referat pentru aprobarea planului de măsuri pentru colectarea selectivă și un plan de măsuri.

Conform actelor amintite anterior, activitatea de colectare selectivă a deșeurilor în cadrul primăriei orașului Târgu Frumos este realizată sub coordonarea domnului viceprimar Alexa Angheluș Ion, iar persoana responsabilă cu organizarea colectării selective este domnul Chele Vasile, inspector în cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Târgu Frumos.

Potrivit legislației europene și a celei naționale aplicabile în materie, colectarea selectivă presupune separarea deșeurilor pe categorii: 1) hârtie și carton, 2) plastic și metal, 3) sticlă, 4) deșeuri menajere.

Ca instituție publică, primăria trebuie să informeze și să conștientizeze anagajații și cetățenii pentru a recicla deșeurile. În planul supus aprobării sunt prinse toate compartimentele și toate serviciile care aparțin unității administrativ teritoriale oraș Târgu Frumos, cu adresă, destinație și număr angajați cărora urmează a li se aplica măsurile din plan.

După prezentarea proiectului de hotărâre, constatându-se lipsa amendamentelor și/sau a completărilor cu privire la proiectul supus dezbaterii și având în vedere avizele favorabile emise de cele trei comisii de specialitate ale Consiliului Local al Orașului Târgu Frumos, s-a procedat la exprimarea votului.

Proiectul de hotărâre a fost adoptat cu 15 voturi „pentru”, 0 „împotriva” și 0 „abțineri”.

Președintele de ședință prezintă *punctul 3 al ordinii de zi, respectiv respectiv **Proiect de hotărâre*** privind aprobarea dării în administrarea Liceului Teoretic „Ion Neculce” a obiectivului de investiții „Sală de sport cu tribună 180 locuri – Liceul Teoretic „Ion Neculce”, str. Cuza Vodă nr. 65A, localitatea Târgu Frumos, județul Iași” – inițiator, primar Ionel Vatamanu.

Este prezentat proiectul de hotărâre de către inițiator. Domnul primar Ionel Vatamanu precizează că pe data de 5 octombrie 2018 a fost inaugurată Sala de sport. Mai precizează și faptul că, urmare a însușirii în domeniul public al Orașului, în baza hotărârii consiliului local adoptată în ședința anterioară, sala de sport a fost înregistrată în inventarul bunurilor aparținând domeniului public cu valoarea de 5.558.459,50 lei, reprezentând valoarea totală a lucrărilor executate.

La acest moment, este necesar ca sala de sport să fie dată în administrarea liceului, care are în administrare întregul imobil înscris în cartea funciară, compus din clădirea liceului și terenul în suprafață de circa 9000 mp pe care a fost edificată sala de sport.

Se va încheia un proces – verbal sau un protocol de predare – primire între UAT, ca proprietar, și liceu, ca administrator.

Domnul consilier local Drobotă Tudorel – Mihăiță întreabă dacă sala de sport va fi destinată exclusiv elevilor Liceului Teoretic „Ion Neculce”.

Domnul primar precizează că, pe durata orelor/a programului zilnic al elevilor Liceului Teoretic „Ion Neculce”, sala de sport este destinată acestora. Pentru intervalul de timp care excede

programului liceului se va putea discuta cu conducerea liceului astfel încât să beneficieze și alți elevi de această sală de sport.

Domnul consilier local Enea Sergiu Constantin preia cuvântul și arată că sala de sport va putea fi utilizată și pentru competiții sportive care se vor organiza în afara programului liceului, însă până atunci trebuie rezolvate anumite probleme organizatorice legate de montarea unor plase de protecție a neanelor, a lămpilor și a spațiilor ce necesită măsuri suplimentare de protecție, urmând ca ulterior să se poată vorbi și despre felul cum va fi folosită sala de sport.

De asemenea, preluarea în administrare a sălii de sport presupune și un efort mare din partea Liceului Teoretic „Ion Neculce” pentru întreținerea obiectivului în condiții optime, incluzând aici atât personalul ce va fi desemnat special pentru întreținerea acestei săli, cât și resursele financiare corespunzătoare întreținerii sălii. Se va face propunere/referat la Inspectoratul Școlar Județean Iași și, pe baza aprobării acestui referat, se vor face angajări pentru a asigura personalul care să asigure întreținerea sălii de sport. Ulterior, se vor putea semna protocoale cu cei care vor solicita să folosească sala de sport.

Domnul consilier local Drobotă Tudorel Mihăiță precizează că ar trebui luat în considerare că vor fi probleme cu încălzirea obiectivului pe timp de iarnă.

Domnul consilier local Enea Sergiu Constantin precizează că, liceul va calcula costurile și urmează a gândi pragmatic, tocmai raportat la costurile de întreținere, având în vedere că pentru fiecare oră închiriată se consumă energie electrică, se încălzește sala de sport, se consumă apă caldă pentru dușuri, se face curățenie după terminarea acelei ore, etc.

În acest context, domnul primar precizează că liceul va trebui să stabilească bugetul pentru întreținerea sălii de sport.

În urma discuțiilor purtate, se constată că membrii Consiliului Local nu au amendamente și/sau completări. Toate comisiile de specialitate ale consiliului local au avizat favorabil proiectul de hotărâre supus aprobării. Așa fiind, se procedează la exprimarea votului.

Proiectul de hotărâre a fost adoptat cu 15 voturi „pentru”, 0 „împotriva” și 0 „abțineri”.

Președintele de ședință prezintă *punctul 4 de pe ordinea de zi, respectiv Proiect de hotărâre* privind însușirea raportului de evaluare și a valorii evaluate pentru rețelele edilitare de canalizare, aparținând domeniului public, situate în Orașul Târgu Frumos și înscrierea în evidențele contabile – inițiator, viceprimar Ion Alexa – Angheluș.

Inițiatorul proiectului, respectiv domnul viceprimar Ion Alexa Angheluș precizează că a fost întocmit raportul de evaluare a rețelelor edilitare care au fost însușite în domeniul public al orașului Târgu Frumos ca urmare a renunțării la dreptul de proprietate asupra lor exercitat de către societatea Fermador S.R.L. Așa fiind, valoarea evaluată a acestor rețele trebuie înregistrată în contabilitate.

Domnul primar Ionel Vatamanu preia cuvântul și precizează faptul că, la momentul la care Fermador S.R.L. a renunțat la dreptul de proprietate asupra rețelelor edilitare în discuție, acestea figurau fără valoare în contabilitatea societății renunțătoare, probabil din cauza amortizării investiției/cheltuielilor corespunzătoare. În urma evaluării, orașul Târgu Frumos va înregistra în contabilitate valoarea evaluată la suma de 76.898,00 lei, urmând ca de acum încolo această valoare să fie amortizată în perioada prevăzută de lege. Interesul orașului Târgu Frumos este însă să dea aceste rețele edilitare în administrarea operatorului APAVITAL S.A., la fel cum a procedat și cu celelalte rețele edilitare aparținând domeniului public al orașului, urmând ca operatorul APAVITAL S.A. să realizeze investițiile/lucrările de modernizare care se impun.

În urma prezentării proiectului de hotărâre, având în vedere avizele favorabile emise de comisiile de specialitate ale Consiliului Local al Orașului Târgu Frumos, se supune la vot.

Proiectul de hotărâre a fost adoptat cu 15 voturi „pentru”, 0 „împotrivă” și 0 „abțineri”.

Președintele de ședință prezintă *punctul 5 al ordinii de zi, respectiv Proiect de hotărâre* privind aprobarea dezmembrării suprafeței de 730,00 mp teren înscris în C.F. nr. 62685 nr. cadastral 62685, situat în strada Constantin Erbiceanu nr. 2, în 2 loturi – inițiator, consilier local Neculai Feodot.

Domnul consilier local Feodot Neculai preia cuvântul și arată că, în urma măsurătorilor în teren, la adresa menționată în proiectul de hotărâre au fost identificați 730 mp. Din această suprafață, numai 490 mp sunt concesionați, fiind astfel necesar ca respectivul contract de concesiune să producă efecte în continuare doar cu privire la suprafața de 490 mp, iar diferența de suprafață să fie înscrisă în altă carte funciară și să revină la dispoziția proprietarului Orașul Târgu Frumos.

Nu s-au înregistrat discuții și/sau amendamente/completări cu privire la proiectul de hotărâre. Avizele emise de către Comisia juridică, învățământ, sănătate, familie, muncă și protecție socială, culturală, culte, tineret și sport și de către Comisia de amenajare a teritoriului, urbanism, protecție mediu, turism și agricultură din cadrul consiliului local sunt favorabile. Așa fiind, se supune la vot.

Proiectul de hotărâre a fost adoptat cu 15 voturi „pentru”, 0 „împotrivă” și 0 „abțineri” dintr-un număr de 15 consilieri locali prezenți.

Președintele de ședință prezintă *următorul punct al ordinii de zi, respectiv Proiect de hotărâre* privind însușirea în domeniul privat a suprafeței de 80,00 mp teren situat în strada Aleea Petru Rareș nr. 2, Orașul Târgu Frumos – inițiator, consilier local Ioan Aldea.

Domnul consilier local Ioan Aldea, în calitate de inițiator al proiectului, preia cuvântul și arată că, în urma inventarierii, verificărilor și măsurătorilor cadastrale, s-a constatat existența unei suprafețe de 80,00 mp teren situat pe strada Aleea Petru Rareș nr. 2, suprafață care trebuie însușită în domeniul privat la orașului Târgu Frumos.

În urma prezentării proiectului de către inițiator, s-a constatat faptul că membrii Consiliului Local nu au amendamente și/sau completări. Toate comisiile de specialitate ale consiliului local au avizat favorabil proiectul de hotărâre supus aprobării. Așa fiind, se procedează la exprimarea votului.

Proiectul de hotărâre a fost adoptat cu 14 voturi „pentru”, 0 „împotrivă” și 1 „abținere” exercitată de către domnul consilier local Jalbă Armin Constantin.

Președintele de ședință prezintă *punctul 7 de pe ordinea de zi, respectiv Proiect de hotărâre* privind aprobarea întocmirii raportului de evaluare pentru terenul în suprafață de 939,00 mp situat în strada Grigore Trancu Iași nr. 5, oraș Târgu Frumos, înscris în C.F. nr. 62710, nr. cadastral 1204 – inițiator, consilier local Mihai Condurache.

Domnul consilier local Mihai Condurache preia cuvântul și precizează faptul că, având în vedere că beneficiarul contractului de concesiune încheiat pentru terenul în discuție a formulat cerere de cumpărare a terenului, este necesară evaluarea terenului la valoarea de piață. Mai precizează faptul că beneficiarul concesiunii a edificat pe terenul concesionat locuința prevăzută în contract.

Nu s-au înregistrat discuții și/sau amendamente/completări cu privire la proiectul de hotărâre. Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local sunt favorabile. Așa fiind, se supune la vot.

Proiectul de hotărâre a fost adoptat cu 14 voturi „pentru”, 0 „împotrivă” și 1 „abținere” exercitată de către domnul consilier local Jalbă Armin Constantin.

În continuare, președintele de ședință constată că punctele de pe ordinea de zi aprobată au fost epuizate. Totodată, președintele de ședință, domnul consilier local Drobotă Tudorel – Mihăiță arată că este oportună o informare cu privire la situația de la Piața Agroalimentară.

Domnul primar preia cuvântul și precizează că acolo este o proprietate privată. Situația ivită a fost una neprevăzută, în sensul că atunci când se efectuau lucrările de săpături pentru fundația imobilului s-a dat de un beci care a generat surparea străzii Bogdan Vodă pe o lungime de circa 5 – 6 m și o lățime de circa 1 m, care a atras ruperea bransamentului de gaz și cedarea aproape imediată a conductei de apă. A fost necesar ca întâi să intervină operatorul APAVITAL S.A. să rezolve cu conducta de alimentare cu apă, pentru ca apoi să se poate face rebranșarea la gaz de către operatorul corespunzător. În circa o oră, s-a remediat situația cu furnizarea apei potabile și a gazelor naturale. În prezent, în zonă, mai există o singură societate care nu e branșată la alimentarea cu gaze naturale; urmează ca rebranșarea acesteia să fie făcută după ce se consolidează zona. Se lucrează la consolidarea zonei.

Au fost și cei de la DIGI 24 și au făcut un reportaj, iar cineva chiar spunea că beciul descoperit ar duce la Casa de Cultură.

Domnul consilier local Colotin Costel precizează că știe zona foarte bine din copilărie și își aduce aminte că beciul în discuție făcea legătura cu zona unde Cooperativa avea, pe vremuri, Depozitul de gheață și cu zona din spatele farmaciei.

Domnul primar precizează că beciuri mai sunt și pe Cuza Vodă, în zona Liceului Moldova, și unde stătea Indrușinschi.

După terminarea discuțiilor pe această temă, preia cuvântul domnul consilier local Enea Sergiu Constantin care prezintă lucrarea „Monografia Orașului Târgu Frumos” în formatul tipărit și precizează că, pe data de 5 octombrie 2018, a avut loc lansarea Monografiei. Cartea a apărut și în fizic, urmând ca, până la sfârșitul lunii, să fie disponibilă și în librăria Universității „Alexandru Ioan Cuza” din Iași. Volumul a fost finanțat de către Consiliul Local, fiind posibilă lansarea sa cu ajutorul consilierilor locali. Pentru început, a fost posibil un tiraj de 100 de exemplare, la un preț de circa 100 lei fiecare exemplar. Cartea este editată în format A4 și cuprinde 174 de figuri și 77 de planșe foto, toate color, tipărite pe o hârtie de calitate foarte bună.

Cu această ocazie, domnul consilier local Enea Sergiu Constantin mulțumește colegilor din Consiliul Local al Orașului Târgu Frumos pentru contribuția adusă la dezvoltarea acestui proiect important pentru oraș, care va constitui o temelie la istoria acestui târg.

Nemaifiind alte propuneri sau discuții, președintele de ședință a declarat închise lucrările prezentei ședințe ordinare.

În conformitate cu prevederile art. 42 alin. 4 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, ne asumăm responsabilitatea veridicității celor consemnate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Consilier local DROBOTĂ TUDOREL–MIHĂIȚĂ

Avizează pentru legalitate,

SECRETAR,

SPULBER FELICIA–ELENA