

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TÂRGU FRUMOS
JUDEȚUL IAȘI



HOTĂRÂREA NR. 133 DIN 25.10.2018

privind aprobarea întocmirii raportului de evaluare pentru terenul în suprafață de 939,00 mp, aparținând domeniului privat, situat în strada Grigore Trancu Iași nr. 5, oraș Târgu Frumos, înscris în C.F. nr. 62710, nr. cadastral – 1204

Consiliul local al orașului Târgu Frumos, județul Iași,

Având în vedere prevederile art. 10 alin. 2 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică;

Având în vedere prevederile art. 123 alin. 1 și alin. 2 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001;

Având în vedere prevederile art. 36 alin. 2 lit. c) și alin. 5 lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001;

Având în vedere solicitarea nr. 30440/22.02.2018;

Având în vedere expunerea de motive nr. 44970/18.10.2018;

Având în vedere proiectul de hotărâre nr. 44971/18.10.2018;

Având în vedere Raportul compartimentului de resort întocmit de Compartimentul Administrarea Patrimoniului înregistrat cu nr. 44972/18.10.2018;

Având în vedere avizul favorabil al Comisiei economice, financiare și de disciplină din cadrul consiliului local nr. 45358/25.10.2018;

Având în vedere avizul favorabil al Comisiei de amenajare a teritoriului, urbanism, protecție mediu, turism și agricultură din cadrul Consiliului Local al Orașului Târgu Frumos nr. 45351/25.10.2018;

În temeiul art. 45 alin. 3 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă întocmirea de către un evaluator autorizat a unui Raport de evaluare pentru determinarea valorii de piață a terenului în suprafață de 939,00 mp, situat în strada Grigore Trancu Iași nr. 5, oraș Târgu Frumos, înscris în C.F. nr. 62710, nr. cadastral – 1204.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se împuternicește Primarul prin aparatul de specialitate.

Art.3. Prezenta hotărâre se va comunica:

- Instituției Prefectului Județului Iași;
 - Primarului orașului Târgu Frumos;
 - Compartimentelor interesate din cadrul aparatului de specialitate al primarului
- și va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la avizier și/sau prin publicare pe pagina de internet a primăriei și/sau presă.

Președinte de ședință,
Consilier local,
DROBOTĂ TUDOREL – MIHĂIȚĂ

Avizează pentru legalitate,
Secretar,
Spulber Felicia – Elena

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința publică ordinară de astăzi, 25.10.2018, cu un număr de 14 voturi „pentru”, 1 „abținere” și 0 voturi „împotriva” exprimate de un număr de 15 consilieri locali prezenți la ședință din cei 17 consilieri locali în funcție.



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IAȘI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Păscani

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 62710 Târgu Frumos

Nr. cerere	16479
Ziua	06
Luna	09
Anul	2018
Cod verificare	
100062117364	

TEREN Intravilan

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1923

Adresa: Loc. Târgu Frumos, Nr. FN, Jud. Iasi

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 1204	939	STR STADION

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1419 / 21/02/2008		
Hotărare nr. 129, din 11/10/2006 emis de CL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORAS TARGU FRUMOS, DOMENIU PRIVAT		
16479 / 06/09/2018		
Act Administrativ nr. 42061, din 29/08/2018 emis de ORASUL TARGU FRUMOS; Act Administrativ nr. HCL 48, din 31/03/2016 emis de CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI TG FRUMOS;		
B2	se noteaza trecerea din domeniul public in domeniul privat al ORASULUI TARGU FRUMOS	A1

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembărările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 1204	939	STR STADION

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII ÎNĂLĂȚĂRI IMOBIL
Geometria pentru acest imobil nu a fost g. sit.

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Taria	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	250	-	-	-	
2	arabil	DA	689	-	-	-	

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 60 RON, -Chitanța Interna nr.794635/06-09-2018 în suma de 60, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 231.

Data soluționării,
25-09-2018

Data eliberării,
/ /

Asistent Registrator,
TIBERIU IOSIF IVANCEA

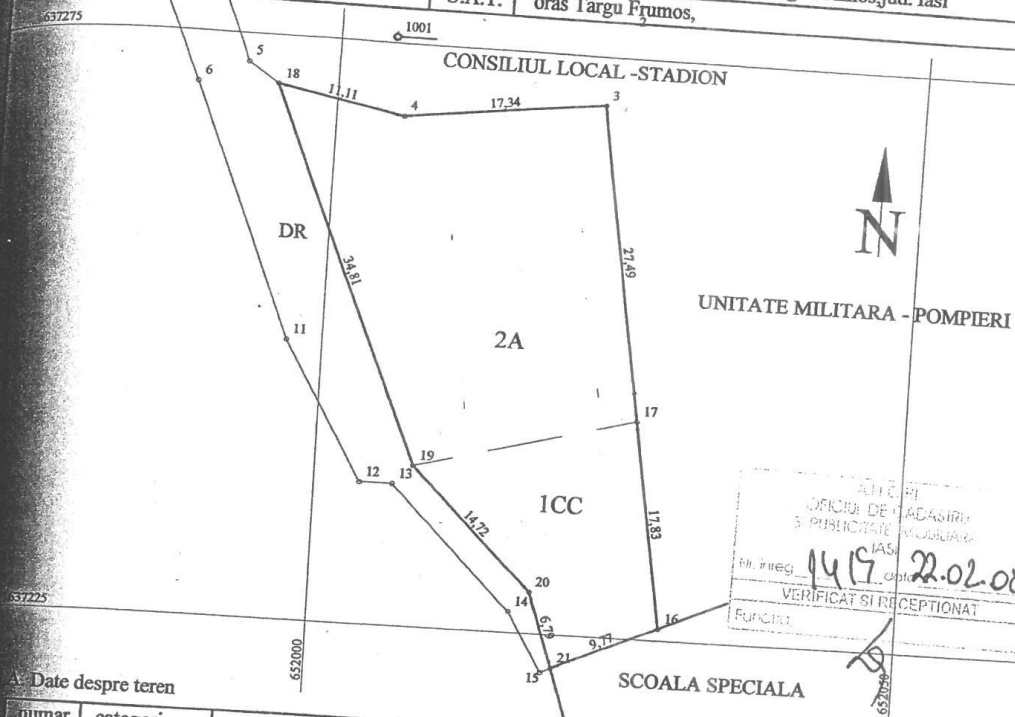
IVANCEA TIBERIU IOSIF
ASISTENT REGISTRATOR
(parafă și semnătură)

Referent,
IVANCEA SERGIU CONSTANTIN
REFERENT
(parafă și semnătură)



sacara = 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobil
1208	939.00mp	str. Stadion FN, oras Targu Frumos, jud. Iasi
Carte Funciara nr.	U.A.T.	oras Targu Frumos,



A. Date despre teren

numar parcela	categoria de folosinta	suprafata masurata (mp)	valoarea impozabila (lei)	Mentuni
1	CC	250.00	13650.00	
2	A	689.00	37619.00	teren imprejmuit cu gard de lemn si prefabricate
Total		939.00	51269.00	

B. Date despre cladiri

cod constructie	suprafata construita la sol (mp)	valoarea de impozitare (lei)	Mentuni
Total			

INVENTAR DE COORDONATE
Sistem Stereo'70

nr. pct.	x	y
3	637270.778	652022.968
4	637268.754	652005.750
18	637270.840	651994.835
19	637238.780	652008.400
20	637228.550	652018.990
21	637222.127	652021.203
16	637226.030	652030.160
17	637243.637	652027.323

suprafata din masuratori s=939.00mp
suprafata din acte s=939.00mp

Intocmit P.F.A.-Ursu Florin



se confirma suprafata din masuratori
si introducerea imobilului in baza de date