

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TÂRGU FRUMOS
JUDEȚUL IAȘI



HOTĂRÂREA NR. 106 DIN 28.08.2018

privind aprobarea întocmirii raportului de evaluare pentru terenul în suprafață
de 30,00 mp teren, situat în strada Cuza Vodă nr. 50, oraș Târgu Frumos,
înscriș în C.F. nr. 61202, nr. cadastral – 788

Consiliul local al orașului Târgu Frumos,

Având în vedere prevederile art. 10 alin. 2 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică;

Având în vedere prevederile art. 123 alin. 1 și alin. 2 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001;

Având în vedere prevederile art. 36 alin. 2 lit. c), alin. 5 lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001;

Având în vedere solicitarea nr. 25899/19.01.2017;

Având în vedere expunerea de motive nr. 41565/21.08.2018;

Având în vedere Proiectul de hotărâre nr. 41566/21.08.2018;

Având în vedere Raportul compartimentului de resort întocmit de Compartimentul Administrarea Patrimoniului înregistrat sub nr. 41567/21.08.2018;

Având în vedere Avizul favorabil al Comisiei economice, financiare și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Orașului Târgu Frumos înregistrat sub nr. 42011/28.08.2018;

Având în vedere Avizul favorabil al Comisiei de amenajare a teritoriului, urbanism, protecție mediu, turism și agricultură din cadrul Consiliului Local al Orașului Târgu Frumos sub nr. 41996/28.08.2018;

În temeiul art. 45 alin. 3 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă întocmirea de către un evaluator autorizat a unui Raport de evaluare privind determinarea valorii de piață a terenului în suprafață de 30,00 mp, situat în strada Cuza Vodă nr. 50, oraș Târgu Frumos, înscris în C.F. nr. 61202, nr. cadastral – 788.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se împuternicește Primarul prin aparatul de specialitate.

Art. 3. Prezenta hotărâre se va comunica:

- Instituției Prefectului Județului Iași;
- Primarului orașului Târgu Frumos;
- Celor vizați în actul administrativ

și va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei Orașului Targu Frumos și pe pagina de internet www.primariatgfrumos.ro și/sau în presă.

Președinte de ședință,
Consilier local,
ARVINTE DANIEL COSTIN

Avizează pentru legalitate,
Secretar,
Spulber Felicia – Elena

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința publică ordinară de astăzi, 28.08.2018, cu un număr de 16 voturi „pentru”, 1 „abținere” și 0 voturi „împotrivă” exprimate de un număr de 17 consilieri locali prezenți la ședință din cei 17 consilieri locali în funcție.



12991015

Carte Funciară Nr. 61202 Comuna/Oraș/Municipiu: Târgu Frumos

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE****Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Păsani**

Nr.	2813
Ziua	28
Luna	02
Anul	2017

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 1115

Adresa: Loc. Târgu Frumos, Str Cuza Voda, Nr. 83, Jud. Iasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 788	30	

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2813 / 28/02/2017		
Act Administrativ nr. HCL 95, din 19/05/2016 emis de ORASUL TARGU FRUMOS; Act Administrativ nr. ADEVERINTA 27761, din 21/02/2017 emis de PRIMARIE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORASUL TARGU FRUMOS. CIF:4541068, DOMENIU PRIVAT		

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1231 / 10/06/2004		
Contract De Concesiune nr. 0 (din 01.06.1994-C.L.al orasului Tg. Frumos);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE pe o perioada de 50 de ani , incepand cu data predarii-primirii imobilului	A1
1) TAPU NECULAI		
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1115)		

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 788	30	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Geometria pentru acest imobil nu a fost găsită.

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	30	40	2785/3	-	

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 60 RON, -Chitanța internă nr.786928/28-02-2017 în suma de 60, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 231.

Data soluționării,
07-03-2017

Data eliberării,
/ /

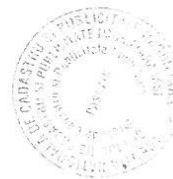
Asistent Registrator,
Bogdan Constantin Raileanu

(parafă și semnătură)

Referent, *

(parafă și semnătură)

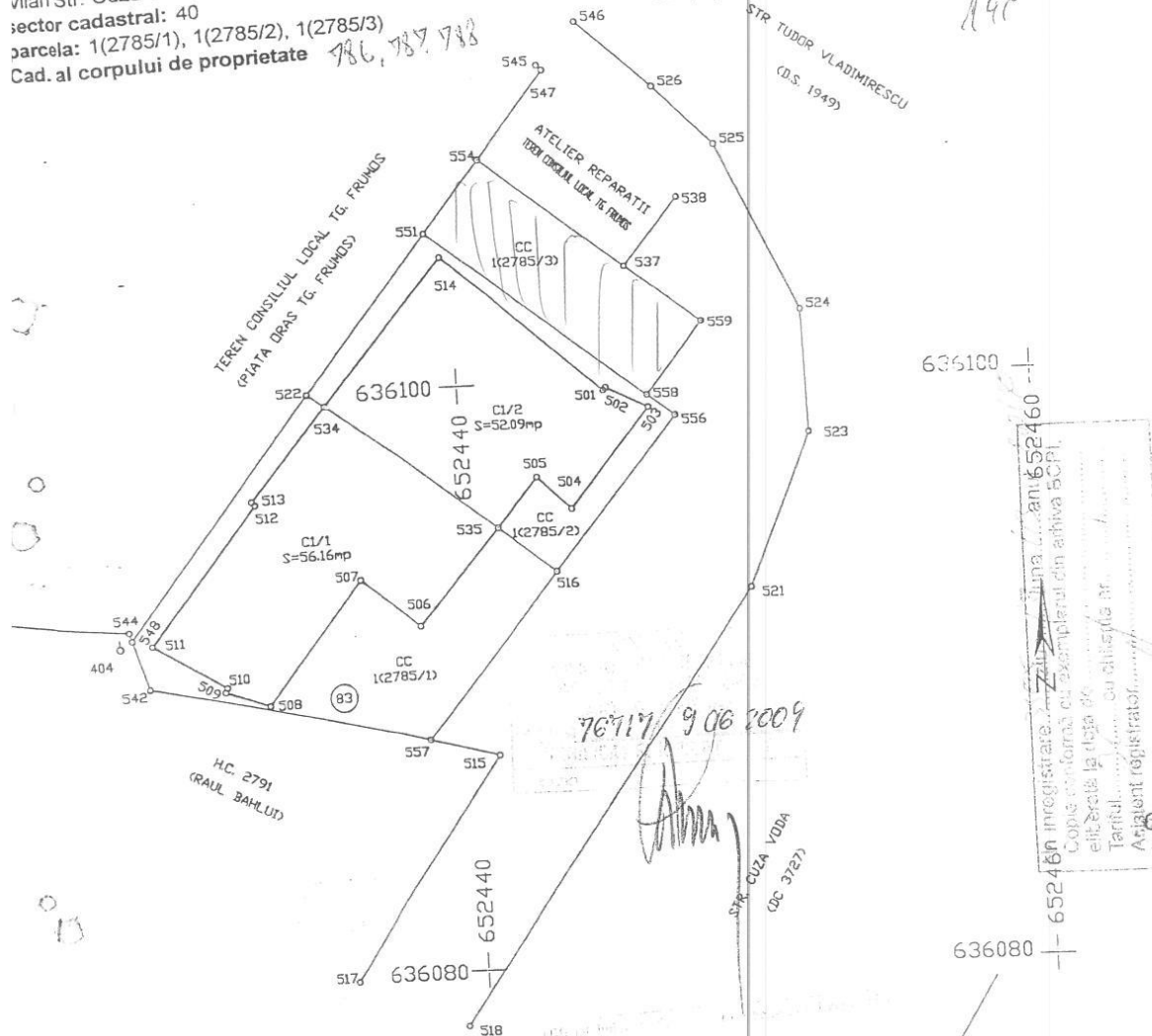
REFERENT
BOGDAN CONSTANTIN



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A CORPULUI DE PROPRIETATE
(intravilan)
Scara 1:200

Localitatea: Iasi
Unitatea administrativ-teritoriala: Oras Tg. Frumos
SIRUTA: 95471
Adresa corpului de proprietate:
v. Str. Cuza Voda nr. 83, Oras Tg Frumos, Jud Iasi,
sector cadastral: 40
parcela: 1(2785/1), 1(2785/2), 1(2785/3)
Cad. al corpului de proprietate 786, 787, 788

Nume/prenume proprietari:
TAPU N. NICOLAE
TAPU ELENA
Domiciliul:
Oras Tg. Frumos, Str. Petru Rares bl. A3,
et. 1, ap. 6, Jud Iasi



NOTA: Imobilul a fost identificat la teren in intravilan Oras Tg. Frumos,
T. 40, P. 2785/1 (CC) pentru S=100.00mp
T. 40, P. 2785/2(CC) pentru S= 72.00mp
T. 40, P. 2785/3(CC) pentru S= 30.00mp

CERTIFICAT
DE
AUTORIZARE
Seria B Nr. 284
Clasa II
S.C. UDY- TOP
Executant autorizat de ONCGC
S.C. UDY- TOP S.R.L.

Proiectia: STEREO 70

Receptionat
OJCGC Iasi

