

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TÂRGU FRUMOS
JUDEȚUL IAȘI



HOTĂRÂREA NR. 88 DIN 26.07.2018
privind aprobarea întocmirii raportului de evaluare pentru terenul în suprafață
de 700,00 mp, situat în strada Crizantemelor nr. 26, oraș Târgu Frumos, înscris în
C.F. nr. 62577, nr. cadastral - 62577

Consiliul local al orașului Târgu Frumos,

Având în vedere prevederile art. 10 alin. 2 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;

Având în vedere prevederile art. 123 alin. 1 și alin. 2 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001;

Având în vedere prevederile art. 36 alin. 2 lit. c), alin. 5 lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001;

Având în vedere expunerea de motive nr. 39902/19.07.2018;

Având în vedere proiectul de hotărâre nr. 39903/19.07.2018;

Având în vedere Raportul compartimentului de resort întocmit de Compartimentul Administrarea Patrimoniului înregistrat sub nr. 39904/19.07.2018;

Având în vedere Avizul favorabil al Comisiei economice, financiare și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Orașului Târgu Frumos înregistrat sub nr. 40347/26.07.2018;

Având în vedere Avizul favorabil al Comisiei de amenajare a teritoriului, urbanism, protecție mediu, turism și agricultură din cadrul Consiliului Local al Orașului Târgu Frumos sub nr. 40250/25.07.2018;

În temeiul art. 45 alin. 3 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă întocmirea de către un evaluator autorizat a unui Raport de evaluare privind determinarea valorii de piață a terenului în suprafață de 700,00 mp situat în strada Crizantemelor nr. 26, oraș Târgu Frumos, înscris în C.F. nr. 62577, nr. cadastral - 62577.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se împuternicește Primarul prin aparatul de specialitate.

Art. 3. Prezenta hotărâre se va comunica:

- Instituției Prefectului Județului Iași;
 - Primarului orașului Târgu Frumos;
 - Celor vizați în actul administrativ
- și va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei Orașului Targu Frumos și pe pagina de internet www.primariatgfrumos.ro și/sau în presă.

Președinte de ședință,
Consilier local,
ARVINTE DANIEL COSTIN

Avizează pentru legalitate,
Secretar,
Spulber Felicia – Elena

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința publică ordinară de astăzi, 26.07.2018, cu un număr de 16 voturi „pentru”, 1 „abținere” și 0 voturi „împotriva” exprimate de un număr de 17 consilieri locali prezenți la ședință din cei 17 consilieri locali în funcție.



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Păscani

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 62577 Târgu Frumos

Nr. cerere	2951
Ziua	20
Luna	02
Anul	2018



10005553974

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Frumos, Str. Crizantemelor, Nr. 26, Jud. Iasi, extins conform P.U.G.

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	62577	Din acte: 1.417 Masurata: 700	Teren imprejmuit; Imobil înregistrat în planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2951 / 20/02/2018		
Act Administrativ nr. 48, din 31/03/2016 emis de ORAS TG. FRUMOS (HCL -inventarul bunurilor care apartin domeniului privat cu anexa); Act Administrativ nr. 29741, din 12/02/2018 emis de ORAS TG. FRUMOS (adeverinta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORASUL TARGU FRUMOS, CIF:4541068, domeniul privat		
B2	Imobil înregistrat în planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar	A1

C. Partea III. SARCINI .

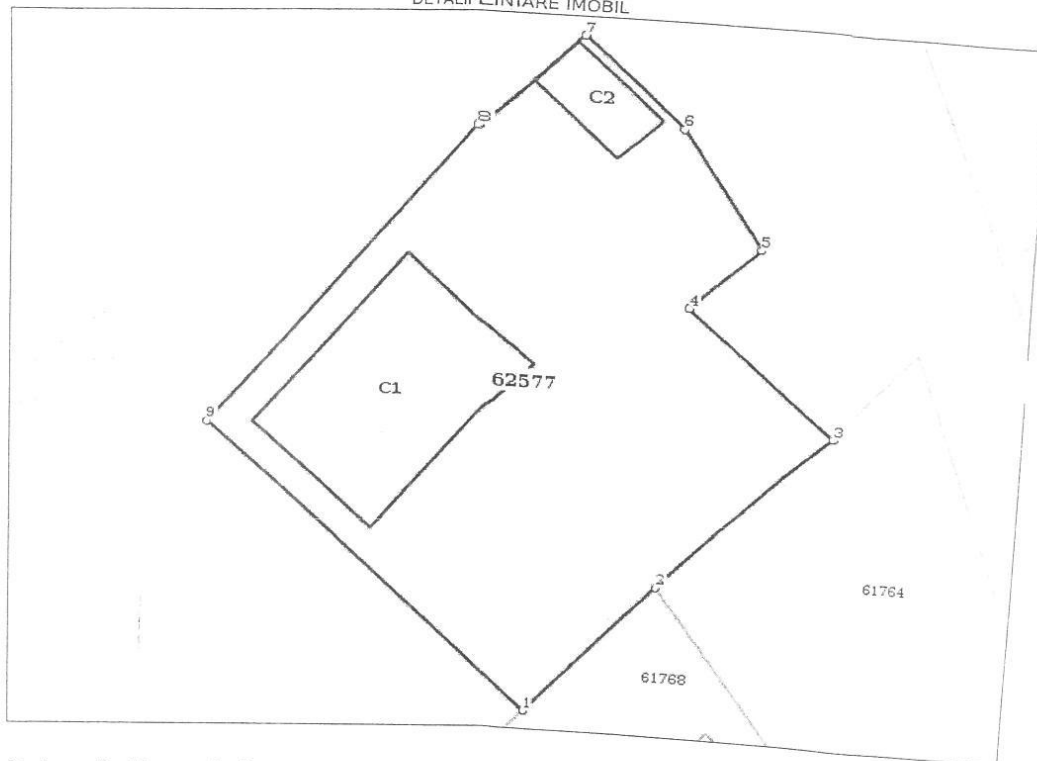
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
62577	Din acte: 1.417 Masurata: 700	Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	700	106	2855/1/26	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	62577-C1	construcții de locuințe	128	Fara acte	S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp;
A1.2	62577-C2	construcții anexa	20	Fara acte	S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	10.6
2	3	13.041

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
3	4	10.659
4	5	5.088
5	6	8.026
6	7	7.292
7	8	7.417
8	9	23.638
9	1	25.223

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.
 Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.
 S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,
 27-02-2018
 Data eliberării,
 //_

Asistent Registrator,
 Cecilia RAILEANU
 (parafa și semnătura)
 ASISTENT REGISTRATOR

Referent,
 (parafa și semnătura)
 ASISTENT REGISTRATOR