

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TÂRGU FRUMOS
JUDEȚUL IAȘI



Nr. 28435/23.01.2018

PROCES – VERBAL

al ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Târgu Frumos
din data de 23 ianuarie 2018

Consiliul Local a fost convocat pentru ședința ordinară din data mai sus menționată, prin **Dispoziția Primarului nr. 34/10.01.2018**, cu respectarea prevederilor legale.

Consiliul Local este compus din 17 (șaptesprezece) consilieri locali în funcție.

La ședință sunt prezenți 15 consilieri locali.

- | | |
|------------------------------|-----------|
| 1. Alexa Angheluș – Ion | - Prezent |
| 2. Sburlea Vasile | - Prezent |
| 3. Bodrug Dragoș - Lucian | - Prezent |
| 4. Feodot Neculai | - Prezent |
| 5. Aldea Ioan | - Prezent |
| 6. Sarafincianu Vasile | - Prezent |
| 7. Toarbă Daniel | - Absent |
| 8. Arvinte Daniel – Costin | - Prezent |
| 9. Drobotă Tudorel – Mihăiță | - Prezent |
| 10. Colotin Costel | - Prezent |
| 11. Jalbă Armin – Constantin | - Prezent |
| 12. Chelaru Larisa – Mihaela | - Prezent |
| 13. Condurache Mihai | - Prezent |
| 14. Vatamanu Ionuț – Nicușor | - Absent |
| 15. Tătaru Gheorghe | - Prezent |
| 16. Moroi Timofti | - Prezent |
| 17. Enea Sergiu – Constantin | - Prezent |

Participă la lucrările ședinței:

Secretarul Orașului Târgu Frumos – Spulber Felicia – Elena
Reprezentanți presă

În conformitate cu prevederile art. 40 alin. 1 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 ședința este legal constituită.

Convocarea a fost efectuată conform prevederilor art. 39 alin. 1 și alin. 3 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, în baza Dispoziției Primarului nr. 34/19.01.2018, cu următoarea ordine de zi.

1. **Aprobarea procesului – verbal** al ședinței ordinare a Consiliului local al orașului Târgu Frumos din data de 19.12.2017;
2. **Aprobarea procesului – verbal** al ședinței extraordinare a Consiliului local al orașului Târgu Frumos din data de 08.01.2018;
3. **Proiect de hotărâre** privind stabilirea cuantumului chiriei pentru terenurile închiriate, a redevenței terenurilor concesionate, a obligației de plată pentru terenurile ce reprezintă dreptul de suprafață pe zone și grupe ale orașului Târgu Frumos, cuantumului chiriei pentru locuințele A.N.L., locuințele fond locativ vechi, locuințele sociale închiriate, pentru anul 2018, în conformitate cu indicii de inflație – inițiator, primar Ionel Vatamanu;
4. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea numărului de burse și al cuantumului unei burse pentru elevii din învățământul preuniversitar de stat din Orașul Târgu Frumos, aferente anului 2018 – inițiator, primar Ionel Vatamanu;
5. **Proiect de hotărâre** privind organizarea rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat din raza teritorială a Orașului Târgu Frumos pentru anul școlar 2018 – 2019 – inițiator, primar Ionel Vatamanu;
6. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea costului mediu lunar de întreținere, a contribuției părinților/reprezentanților legali pentru copiii care frecventează Creșa din administrarea Unității Administrative Teritoriale Oraș Târgu Frumos, precum și stabilirea alocației zilnice de hrană în anul 2018 – inițiator, primar Ionel Vatamanu;
7. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea asigurării cofinanțării obiectivului de investiții „Formarea Resurselor Umane, Mediere, Orientare și Servicii Sociale” cod MySms 115113 – inițiator, primar Ionel Vatamanu;
8. **Proiect de hotărâre** privind desemnarea membrilor și constituirea comisiei de evaluare anuală a activității managerului Spitalului de boli cronice „Sfântul Ioan” Târgu Frumos și a comisiei de soluționare a contestațiilor, precum și aprobarea Regulamentului de evaluare anuală a activității managerului Spitalului de boli cronice „Sfântul Ioan” Târgu Frumos – inițiator, primar Ionel Vatamanu;
9. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea actualizării componenței Comisiei Locale de Ordine Publică a Orașului Târgu Frumos, jud. Iași – inițiator, primar Ionel Vatamanu;
10. **Proiect de hotărâre** pentru aprobarea modificării art. 3 din H.C.L. nr. 175/04.12.2015 privind instituirea taxei de reabilitare termică pentru creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe din Orașul Târgu Frumos – inițiator, primar Ionel Vatamanu;
11. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea formei actualizate a Regulamentului de Salubritate aferent proiectului major „Sistem de Management Integrat al Deșeurilor în județul Iași” – inițiator, primar Ionel Vatamanu;

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii, la cerere, a unor suprafețe de teren pentru construirea unei locuințe, proprietate personală, tinerilor, conform Legii nr. 15/2003 – inițiator, primar Ionel Vatamanu;

13. Diverse.

Este supusă la vot ordinea de zi. Ordinea de zi a fost adoptată cu 15 voturi „pentru”, 0 „împotrivă” și 0 „abțineri”.

Se trece la prezentarea punctelor de pe ordinea de zi.

1. Aprobarea proceselor verbale ale ședințelor ordinară și extraordinară ale Consiliului local al orașului Târgu Frumos din 19.12.2017 și, respectiv, 08.01.2018.

Procesele – verbale din 19.12.2017 și din 08.01.2018 au fost adoptate cu 15 voturi „pentru”, 0 „împotrivă” și 0 „abțineri”.

Președintele de ședință preia lucrările ședinței și prezintă următoarele:

2. Se prezintă punctul 3 al ordinii de zi: **Proiect de hotărâre** privind stabilirea cuantumului chiriei pentru terenurile închiriate, a redevenței terenurilor concesionate, a obligației de plată pentru terenurile ce reprezintă dreptul de suprafață pe zone și grupe ale orașului Târgu Frumos, cuantumului chiriei pentru locuințele A.N.L., locuințele fond locativ vechi, locuințele sociale închiriate, pentru anul 2018, în conformitate cu indicele de inflație – inițiator, primar Ionel Vatamanu.

Se acordă cuvântul inițiatorului proiectului, respectiv domnului primar Ionel Vatamanu. Acesta precizează faptul că nu este o majorare a cuantumului sumelor ce trebuie plătite de către beneficiarii contractelor de închiriere și/sau de concesionare, ci reprezintă o actualizare a sumelor datorate în baza contractelor încheiate cu Orașul Târgu Frumos cu indicele de inflație comunicat de către Institutul Național de Statistică, actualizare prevăzută deopotrivă de legislația în vigoare aplicabilă și de clauzele contractuale.

Membrii consiliului local nu au amendamente sau completări.

Avizul Comisiei economico – financiară și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Orașului Târgu Frumos este favorabil.

Prin urmare, se supune la vot.

Proiectul de hotărâre a fost adoptat cu 15 voturi „pentru”, 0 „împotrivă” și 0 „abțineri”.

3. Se prezintă punctul 4 al ordinii de zi: **Proiect de hotărâre** privind aprobarea numărului de burse și al cuantumului unei burse pentru elevii din învățământul preuniversitar de stat din Orașul Târgu Frumos, aferente anului 2018 – inițiator, primar Ionel Vatamanu;

Se acordă cuvântul inițiatorului proiectului, domnului primar Ionel Vatamanu, care menționează că, în fiecare an, din bugetul local sunt alocate sume pentru acordarea de burse elevilor din învățământul preuniversitar, astfel că, în fiecare an, este necesară o hotărâre de consiliu local pentru aprobarea numărului de burse și al cuantumului bursei.

La proiectul de hotărâre este anexat un centralizator al bursei pe unitățile de învățământ existente în Orașul Târgu Frumos, astfel:

- Liceul Ion Neculce figurează cu un număr total de 125 de burse, din care 106 burse sunt de merit, iar 19 sunt burse de ajutor social,
- Liceul Petru Rareș figurează cu un număr total de 10 burse, din care 10 burse sunt de ajutor social,
- Școala Ion Creangă figurează cu un număr total de 29 de burse, din care 29 sunt burse sociale,
- Școala Garabet Ibrăileanu figurează cu un număr total de 50 de burse, din care 11 burse sunt de studii, iar 39 sunt burse de ajutor social.

Membrii consiliului local nu au amendamente sau completări.

Avizele emise de Comisia economico – financiară și de disciplină și de Comisia juridică, învățământ, sănătate, familie, muncă și protecție socială, cultură, culte, tineret și sport din cadrul Consiliului Local al Orașului Târgu Frumos sunt favorabile.

Prin urmare, se supune la vot.

Proiectul de hotărâre a fost adoptat cu 15 voturi „pentru”, 0 „împotriva” și 0 „abțineri”.

4. Se prezintă punctul 5 al ordinii de zi: **Proiect de hotărâre** privind organizarea rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat din raza teritorială a Orașului Târgu Frumos pentru anul școlar 2018 – 2019 – inițiator, primar Ionel Vatamanu;

Se acordă cuvântul inițiatorului proiectului de hotărâre, respectiv domnului primar Ionel Vatamanu, care precizează în plenul ședinței de consiliu local faptul că, la începutul fiecărui an calendaristic, este necesară aprobarea de către Consiliul Local a rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar din Orașul Târgu Frumos pentru anul școlar următor, adică pentru anul școlar 2018 – 2019.

Îmbucurător pentru Orașul Târgu Frumos este faptul că nu a fost închisă nicio unitate de învățământ preuniversitar, astfel că, pentru anul școlar 2018 – 2019 rămâne aceeași rețea școlară și aceleași unități de învățământ ca în anul școlar 2017 – 2018, respectiv Liceul Teoretic Ion Neculce, Liceul Tehnologic Petru Rareș, Școala Gimnazială Garabet Ibrăileanu, Școala Gimnazială Ion Creangă, Grădinița cu Program Prelungit Târgu Frumos.

Membrii consiliului local nu au amendamente sau completări.

Avizul Comisiei juridice, învățământ, sănătate, familie, muncă și protecție socială, cultură, culte, tineret și sport din cadrul Consiliului Local al Orașului Târgu Frumos este favorabil.

Prin urmare, se supune la vot.

Proiectul de hotărâre a fost adoptat cu 15 voturi „pentru”, 0 „împotriva” și 0 „abțineri”.

5. Se prezintă punctul 6 al ordinii de zi: **Proiect de hotărâre** privind aprobarea costului mediu lunar de întreținere, a contribuției părinților/reprezentanților legali pentru copiii care frecventează Creșa din administrarea Unității Administrative Teritoriale Oraș Târgu Frumos, precum și stabilirea alocației zilnice de hrană în anul 2018 – inițiator, primar Ionel Vatamanu;

Se acordă cuvântul inițiatorului proiectului, respectiv domnului primar Ionel Vatamanu care arată faptul că, urmare a majorării cheltuielilor grădiniței, doamna Floria Munteanu

Antuaneta, coordonatorul creșei, a întocmit un referat prin care solicită aprobarea majorării cuantumului alocației zilnice de hrană în 2018 de la 7 la 8 lei/copil/zi.

Inițial, motivul întocmirii referatului a constat în scumpirea ouălor și a untului. Cert este că, la grădiniță, au existat unele probleme privind carnea congelată folosită pentru mâncarea copiilor, astfel că a fost necesară schimbarea furnizorului de carne congelată. Schimbarea a fost făcută, fiind astfel rezolvată problema semnalată. În acest context, majorarea cuantumului alocației zilnice de hrană în 2018 de la 7 la 8 lei/copil/zi este minoră și benefică pentru activitatea grădiniței.

Membrii consiliului local nu au amendamente sau completări.

Comisiei economico – financiară și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Orașului Târgu Frumos este favorabil.

Prin urmare, se supune la vot.

Proiectul de hotărâre a fost adoptat cu 15 voturi „pentru”, 0 „împotrivă” și 0 „abțineri”.

6. Se prezintă punctul 7 al ordinii de zi: **Proiect de hotărâre** privind aprobarea asigurării cofinanțării obiectivului de investiții „Formarea Resurselor Umane, Mediere, Orientare și Servicii Sociale” cod MySmis 115113 – inițiator, primar Ionel Vatamanu;

Se acordă cuvântul inițiatorului proiectului.

Domnul primar Ionel Vatamanu, în calitate de inițiator, precizează faptul că pentru acest proiect a fost necesară avansarea ședinței ordinare cu două zile față de ziua preconizată.

S-a urmărit, astfel, respectarea termenului de 25.01.2018 pentru depunerea documentației aferente proiectului pentru obiectivul de investiții cu denumirea „Formarea Resurselor Umane, Mediere, Orientare și Servicii Sociale” cod MySmis 115113, documentație pentru care este necesară cofinanțarea care face obiectul prezentului proiect de hotărâre, și, totodată, neaglomerarea agendei consilierilor locali cu o nouă ședință extraordinară care să aibă pe ordinea de zi doar aprobarea prezentului proiect de hotărâre.

Obiectivul de investiții pentru care se cere cofinanțare privește reabilitarea/extinderea cu 10 – 15 locuințe pentru comunitatea rromă, pentru care sunt necesari 15 mp/pers, ceea ce va determina dezvoltarea câtorva societăți (10 – 20), cu buget nerambursabil de circa 20 mii euro, adică apariția unor locuri noi de muncă și organizarea corespunzătoare de cursuri pentru mecanici auto, constructori, barmani, cofetari, patiseri, etc.

Pentru aceasta, orașul trebuie să participe cu sume din bugetul local, pentru cofinanțarea obiectivului de investiții menționat.

Membrii consiliului local nu au amendamente sau completări.

Avizul Comisiei economico – financiară și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Orașului Târgu Frumos este favorabil.

Prin urmare, se supune la vot.

Proiectul de hotărâre a fost adoptat cu 15 voturi „pentru”, 0 „împotrivă” și 0 „abțineri”.

7. Se prezintă punctul 8 al ordinii de zi: **Proiect de hotărâre** privind desemnarea membrilor și constituirea comisiei de evaluare anuală a activității managerului Spitalului de boli cronice „Sfântul Ioan” Târgu Frumos și a comisiei de soluționare a contestațiilor, precum și aprobarea Regulamentului de evaluare anuală a activității managerului Spitalului de boli cronice „Sfântul Ioan” Târgu Frumos – inițiator, primar Ionel Vatamanu;

Se acordă cuvântul inițiatorului proiectului, respectiv domnului primar Ionel Vatamanu, care arată că propunerile privind componența comisiilor de evaluare și de contestații pot fi modificate, dacă se apreciază că este necesar.

Membrii consiliului local nu au amendamente sau completări.

Avizul Comisiei juridice, învățământ, sănătate, familie, muncă și protecție socială, cultură, culte, tineret și sport din cadrul Consiliului Local al Orașului Târgu Frumos este favorabil.

Prin urmare, se supune la vot.

Proiectul de hotărâre a fost adoptat cu 15 voturi „pentru”, 0 „împotrivă” și 0 „abțineri”.

8. Se prezintă punctul 9 al ordinii de zi: **Proiect de hotărâre** privind aprobarea actualizării componenței Comisiei Locale de Ordine Publică a Orașului Târgu Frumos, jud. Iași – inițiator, primar Ionel Vatamanu;

Se acordă cuvântul inițiatorului proiectului care arată că, în fiecare an, este necesară aprobarea planului de ordine și siguranță publică a orașului Târgu Frumos și a planului de pază a sediului Administrației publice locale.

Actualizarea anuală a planurilor menționate este atribuția Comisiei Locale de Ordine Publică a Orașului Târgu Frumos.

Componența Comisiei Locale de Ordine Publică este stabilită prin Legea nr. 155/2010, respectiv:

- primarul și secretarul orașului,
- șeful structurii teritoriale a IPJ,
- șeful poliției locale,
- 3 consilieri locali.

În acest context, este necesară actualizarea Comisiei Locale de Ordine.

Membrii consiliului local nu au amendamente sau completări.

Avizul Comisiei juridice, învățământ, sănătate, familie, muncă și protecție socială, cultură, culte, tineret și sport din cadrul Consiliului Local al Orașului Târgu Frumos este favorabil.

Prin urmare, se supune la vot.

Proiectul de hotărâre a fost adoptat cu 15 voturi „pentru”, 0 „împotrivă” și 0 „abțineri”.

9. Se prezintă punctul 10 al ordinii de zi: **Proiect de hotărâre** pentru aprobarea modificării art. 3 din H.C.L. nr. 175/04.12.2015 privind instituirea taxei de reabilitare termică pentru creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe din Orașul Târgu Frumos – inițiator, primar Ionel Vatamanu;

Se acordă cuvântul inițiatorului proiectului.

Domnul primar Ionel Vatamanu, în calitate de inițiator, arată că proiectul se referă la prorogarea termenului de recuperare de la proprietarii de locuințe a cheltuielilor de reabilitare termică a blocurilor de locuințe care sunt stabilite, prin lege, în sarcina lor. Este vorba despre 20% din cuantumul total al sumelor cheltuite de oraș pentru reabilitarea termică a blocurilor de locuințe.

Inițial, prin H.C.L. nr. 175/2015, s-a stabilit recuperarea acestor sume în cursul anului 2016, însă acest lucru nu a fost posibil.

Legislația în vigoare aplicabilă prevede că astfel de cheltuieli pot fi recuperate în termen de maximum 10 ani de la recepția la terminarea lucrărilor.

Așa fiind, prorogarea termenului de recuperare a taxei de reabilitare termică până la 10 ani de la recepția la terminarea lucrărilor apare ca fiind benefică, pentru a li se da proprietarilor de locuințe posibilitatea reală de a o plăti.

Domnul Consilier Drobotă Tudorel – Mihăiță întreabă, în plenul ședinței, cine recuperează această taxă, adică unde trebuie ea plătită de către proprietarii de locuințe.

Ca urmare, se aduc clarificări cu privire la modalitatea de recuperare a taxei, în sensul că proprietarii de locuințe sunt obligați să plătească taxa de reabilitare termică la asociațiile de proprietari de care aparțin, acestea din urmă fiind obligate să aibă chitanțiere separate pentru această taxă și, după încasarea ei, să o predea/depună în contul Orașului Târgu Frumos.

Domnul Consilier Drobotă Tudorel – Mihăiță pune în discuție necesitatea completării proiectului de hotărâre cu un articol referitor la categoriile de proprietari, persoane fizice, care pot beneficia de scutire de la recuperarea sumelor avansate de autoritatea publică locală, respectiv excepțiile reglementate de art. 14 alin. 8 din OUG nr. 18/2009.

Membrii consiliului local nu au alte amendamente sau completări.

Avizele emise de Comisia economico – financiară și de disciplină și de Comisia de amenajare a teritoriului, urbanism, protecția mediului, turism și agricultură din cadrul Consiliului Local al Orașului Târgu Frumos sunt favorabile.

Prin urmare, se supune la vot.

Proiectul de hotărâre a fost adoptat cu amendamentul solicitat cu 15 voturi „pentru”, 0 „împotriva” și 0 „abțineri”.

- 10.** Se prezintă punctul 11 al ordinii de zi: *Proiect de hotărâre* privind aprobarea formei actualizate a Regulamentului de Salubritate aferent proiectului major „Sistem de Management Integrat al Deșeurilor în județul Iași” – inițiator, primar Ionel Vatamanu;

Se acordă cuvântul inițiatorului proiectului, respectiv domnului primar Ionel Vatamanu.

Proiectul se referă la aprobarea formei actualizate a Regulamentului de Salubritate SMID transmis de ADIS, care cuprinde 3 zone Ruginoasa, Bălțați și Iași, pentru care abia la vară vor fi organizate licitații publice.

Membrii consiliului local nu au amendamente sau completări.

Avizul Comisiei de amenajare a teritoriului, urbanism, protecția mediului, turism și agricultură din cadrul Consiliului Local al Orașului Târgu Frumos este favorabil.

Prin urmare, se supune la vot.

Proiectul de hotărâre a fost adoptat cu 15 voturi „pentru”, 0 „împotriva” și 0 „abțineri”.

- 11.** Se prezintă punctul 12 al ordinii de zi: *Proiect de hotărâre* privind aprobarea atribuirii, la cerere, a unor suprafețe de teren pentru construirea unei locuințe, proprietate personală, tinerilor, conform Legii nr. 15/2003 – inițiator, primar Ionel Vatamanu.

Se acordă cuvântul inițiatorului proiectului care arată că legislația prevede ca, în termen de 2 ani de la atribuire, să fie construite locuințele pentru care a fost atribuit terenul.

În două situații nu a fost respectat termenul de 2 ani, astfel că, după nenumărate somații, persoanele cărora li s-au atribuit inițial terenurile au renunțat și au eliberat loturile atribuite. Așa fiind, s-a întrunit din nou comisia de evaluare care a analizat, în ordine, dosarele aflate în așteptare. Au fost analizate 3 dosare, din care unul nu s-a încadrat în condițiile cerute de lege, iar altele două au fost selectate pentru atribuirea loturilor de teren în vederea

construirii de locuințe proprietate personală, fiind întocmit un proces verbal cu analiza efectuată.

Membrii consiliului local nu au amendamente sau completări.

Avizul Comisiei de amenajare a teritoriului, urbanism, protecția mediului, turism și agricultură din cadrul Consiliului Local al Orașului Târgu Frumos este favorabil.

Prin urmare, se supune la vot.

Proiectul de hotărâre a fost adoptat cu 15 voturi „pentru”, 0 „împotriva” și 0 „abțineri”.

12. Diverse: În încheiere, primarul orașului menționează faptul că primăria orașului Târgu Fumos, împreună cu Consiliul Local, sărbătorește, în data de 24 ianuarie 2018, evenimentul „Unirea Principatelor Române” prin depunerea de coroane la Monumentul Eroilor din Parcul Ing. Dan Dumitrache, momente folclorice și masa tradițională, fiind invitați toți cetățenii orașului.

În continuare, președintele de ședință constată că punctele de pe ordinea de zi aprobată au fost epuizate; nefiind alte propuneri sau discuții a declarat lucrările ședinței închise.

În conformitate cu prevederile art. 42 alin. 4 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, ne asumăm responsabilitatea veridicității celor consemnate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Consilier local ENEA SERGIU – CONSTANTIN

Avizează pentru legalitate,

SECRETAR,

SPULBER FELICIA – ELENA