

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TÂRGU FRUMOS
JUDEȚUL IAȘI



HOTĂRÂREA nr. 92

privind aprobarea vânzării către chiriași a locuințelor construite din fondurile A.N.L. prin programul "Locuințe pentru tineri, destinate închirierii"

Având în vedere:

- Expunerea de motive a Primarului orașului Târgu Frumos, înregistrată la secretariatul primăriei cu nr. 33534/22.07.2015;
- Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului nr. 33535/22.07.2015;
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al orașului Târgu Frumos înregistrat cu nr.294/30.07.2015;

Ținând seama de:

- art. 36 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale;
- art.1 alin. 9 din H.G. nr. 644/2014 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a Legii nr. 152/1998;
- art.650 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil;

Luând în considerare prevederile:

- O.G. nr. 6/2014 pentru modificarea și completarea art.10 din Legea nr. 152/1998 privind înființarea A.N.L.;
- H.G. nr. 644/2014 privind modificarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea A.N.L.;
- Circulara nr. 17/2015 privind nivelul ratei dobânzii de referință a B.N.R.;
- Adresa A.N.L. nr. 13142/24.07.2015;

În temeiul art.115 lit.b) din Legea nr. 215/2001,

Consiliul local al orașului Târgu Frumos, județul Iași

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 - Se aprobă vânzarea către chiriași, în condițiile legii, a locuințelor construite din fondurile Agenției Naționale de Locuințe prin programul "Locuințe pentru tineri, destinate închirierii", situate în str. Măicuța, Blocul 74 A.N.L. (C.F. 60618-C1) și Blocul 78 A.N.L. (C.F. 61475 – C1) conform Anexei nr. 1 și Anexei nr. 2 la prezenta hotărâre;

Art.2 – Se aprobă prețurile de vânzare a locuințelor construite din fondurile A.N.L. conform Anexei nr. 1 și Anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art.3 – Se aprobă acordarea în folosință exclusivă, la cererea chiriașilor – cumpărători ai locuințelor de la ultimul nivel, a părților comune aferente apartamentelor situate sub acoperiș, în vederea întreținerii acestora în bune condiții.

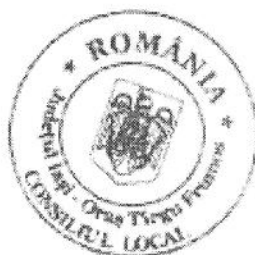
Art.4 - Se împuternicește Primarul orașului Târgu Frumos să semneze Contractele de vânzare – cumpărare încheiate în formă autentică cu beneficiarii contractelor de închiriere.

Art.5 - Secretarul orașului Târgu Frumos va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului Județului Iași în vederea exercitării controlului de legalitate, Primarului orașului Târgu Frumos pentru ducere la îndeplinire, compartimentelor interesate și o va aduce la cunoștință publică prin afișare pe pagina de internet www.primariatgfrumos.ro și/sau în presă.

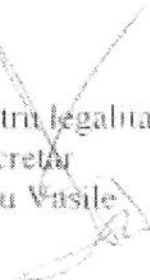
Anexele nr. 1 și nr. 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Data astăzi 30.07.2015 în ședință publică ordinară.

Președinte de ședință,
Consilier local
Teodot Neculai



Avizat pentru legalitate,
Secretar
Turcu Vasile



Prezenta hotărâre a fost adoptată prin vot deschis cu un număr de 15 voturi "pentru" dintr-un număr total de 17 consilieri locali în funcție, prezenți la ședință 15 consilieri locali

Tabloul nr. 1 cu descrierea locuințelor în cadrul proiectului de dezvoltare a infrastructurii de transport în județul Mehedinți în anul 2019 și calculul valorii de vânzare și autuțate de locuit

NR. CRT	NIVEL	NR. IPT	CHIRIAȘ	NR. CUM	SC. P. COM.	SC. P. COM.	VALOREA M. P. (M. P.)	VALOREA M. P. (M. P.)	ANONIMARE	TOTAL	COMISIUN. 1%	PREȚ VALORAT (EUR)	CARTE FUNDAȚIA	CARTE FUNDAȚIA BONĂ
1	PARTI 1	1	TRISU COSMIN	1	20.21	17.63	74.78	285.2784	30.586.1391	44171.6009	441.716409	14.313.3573	60618-C1-U1	60618-C1-U25
2	PARTI 2	2	GIUCEGO CATALIN	2	37.58	30.63	136.02	446.1138	33035.8718	13473.4062	251.754067	36031.36028	60618-C1-U2	60618-C1-U26
3	PARTI 3	3	GIURTO MARIU	3	21.67	10.27	26.11	22964.05	10540.3891	23423.6917	144.733807	34567.91757	60618-C1-U3	60618-C1-U27
4	PARTI 4	4	ANDREI CONSTANTIN	3	36.59	9.65	37.08	43327.24	18391.6124	25030.6276	250.306176	35280.91263	60618-C1-U4	60618-C1-U28
5	ETAJ 1	5	IUDORA CATALIN	3	20.53	9.12	27.97	23911.16	10105.5142	12828.6258	135.286258	33966.91204	60618-C1-U5	60618-C1-U29
6	ETAJ 2	6	TUDOR MARIUS	3	36.72	9.6	33.12	43201.16	18231.2544	24962.4036	249.624036	25212.02759	60618-C1-U6	60618-C1-U30
7	ETAJ 3	7	BARTIE RADU LOREDANA	2	53.24	16.77	118.16	37503.88	14801.4382	21681.4418	216.914418	21908.35662	60618-C1-U7	60618-C1-U31
8	ETAJ 4	8	RADU ZORUT	2	33.96	16.07	140.39	46015.12	19428.6062	26586.5188	265.865188	26992.37892	60618-C1-U8	60618-C1-U32
9	ETAJ 5	9	COSTIN TROFOR	3	20.67	10.35	73.68	29493.04	10347.3502	14152.6898	141.526898	14294.21668	60618-C1-U9	60618-C1-U33
10	ETAJ 2	10	ROSE CONSTANTIN	3	38.87	8.49	130.75	42886	18107.6222	24778.5778	247.785778	25036.36356	60618-C1-U10	60618-C1-U34
11	ETAJ 2	11	APALAGHIEI VASILICA	2	31.48	11.47	107.36	29110.08	14848.1873	20395.9129	203.959129	20549.37202	60618-C1-U11	60618-C1-U35
12	ETAJ 2	12	MOUR MARIU	3	38.5	15.51	136.59	44801.52	28916.1973	35885.3127	358.853127	36184.17589	60618-C1-U12	60618-C1-U36
13	PARTI 3	13	HARHAȘ GHEORGHE	2	47.67	20.63	131.9	43919.1	18043.6672	25175.5378	251.755378	25629.29316	60618-C1-U13	60618-C1-U37
14	PARTI 2	14	TIHAR FANICA	1	21.17	10.63	75.82	24868.46	10500.2276	14068.7324	141.687324	34312.41977	60618-C1-U14	60618-C1-U38
15	PARTI 3	15	FILIP MIHAI	2	37.95	12.23	227.88	45214.64	19094.348	26324.792	263.24792	26391.08992	60618-C1-U15	60618-C1-U39
16	PARTI 4	16	HARHAȘ ELIANA	2	20.23	9.65	73.17	24076.37	10136.9018	13870.3182	138.703182	14009.0214	60618-C1-U16	60618-C1-U40
17	ETAJ 1	17	VĂLCARU GORGE ADRIAN	3	20.41	9.12	72.88	21954.68	10791.0702	13611.5698	136.115698	13849.68548	60618-C1-U17	60618-C1-U41
18	ETAJ 1	18	LUPEȘCU MARIUȚA	2	38.87	9.6	33.85	43286.8	18259.76	24987.04	249.8704	25336.9104	60618-C1-U18	60618-C1-U42
19	ETAJ 1	19	PĂTACHE IULIU	2	33.59	16.27	134.78	37647.84	15895.7547	21752.0853	217.520853	21989.62619	60618-C1-U19	60618-C1-U43
20	ETAJ 1	20	HURBEA LUCIANA	3	39.88	16.02	190.24	49994.72	19423.6815	26579.0382	265.790382	26842.8086	60618-C1-U20	60618-C1-U44
21	ETAJ 2	21	TARASIA MARIUȚA	1	20.28	10.35	74.17	24214.64	10796.1813	14048.4587	140.484587	14158.94135	60618-C1-U21	60618-C1-U45
22	ETAJ 2	22	GIURTOANU RADU ANDREI	3	17.01	9.79	132.15	43145.1	18301.1067	25043.8933	250.438933	25394.31227	60618-C1-U22	60618-C1-U46
23	ETAJ 2	23	LUPEȘCU MARIUȚA	2	31.57	12.46	108.45	35571.6	15019.12	20582.48	205.8248	20758.0048	60618-C1-U23	60618-C1-U47
24	ETAJ 2	24	ANDREI GHEORGHE	3	38.21	13.51	136.55	44761.84	18507.888	25873.952	258.73952	26132.69152	60618-C1-U24	60618-C1-U48

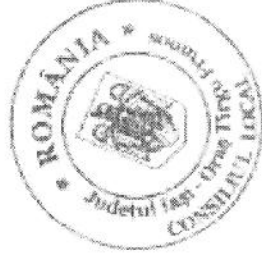
Președinte de judecă
Consilier Local Ștefan Hăneș



Ștefan Hăneș

Tablă nr. 1 cu datele financiare aferente anului 2007, în lei, pentru activul și pasivul bilanțului
 în conturile de calcul și la SCJ nr. 242/07.01.07 precum și calculul valorii de salarizare în funcție de activul

Nr. Scara	ETAF	ETAF	Comuna	Nr. valo	% din	buget	24 pct din	Suma totala	Valoarea scutului	Amortizata	total	Contribuie	Proactivitate	Care Functia
1	ETAF 1	1	SAROU LOPIN	21,81	6,08	6,08	21,81	21.856,24		604,375.533	179.301.996,87	379.309.983,7	18110,30461	61475-C1-021
2	ETAF 2	1	CHIEI CRISTINE	21,82	6,08	6,08	21,82	22.072,4		407,986.667	180.542.133	390.542.133	18234,75547	61475-C1-021
3	ETAF 3	2	RETROCARIE DEBIS COMSABOBU	29,7	8,14	8,14	29,7	68.880,4		92.947,0	235.816,66	735,8366	23821,5188	61475-C1-021
4	ETAF 4	1	MARIAN OMBRE	20,58	5,74	5,74	20,58	10.821,29		1173,491.371	166.771.876,83	168,773,87	18841,15245	61475-C1-021
5	ETAF 5	1	BARCEA ROSAPELA CRISTEA	21,81	6,08	6,08	21,81	21.254,31		4175,325.233	179.301.996,87	179,309.987	18110,30461	61475-C1-021
6	ETAF 6	1	COTRASCU BOBI	21,82	6,08	6,08	21,82	22.107,2		4052,965.667	180.542.133	180,542.133	18234,75547	61475-C1-021
7	ETAF 7	2	MARCELESCU LAUR	29,7	8,14	8,14	29,7	28.965,68		5310,374.667	245.534.053,3	258,752.053	23891,85838	61475-C1-021
8	ETAF 8	2	HUMBRUC IONEL	29,7	8,14	8,14	29,7	28.966,48		5316,288	236.822,992	235,222.992	23918,91292	61475-C1-021
9	ETAF 9	1	MARCAROV IATIANA	21,81	6,08	6,08	21,81	21.856,34		4075,325.233	179.301.996,87	179,309.987	18110,30461	61475-C1-021
10	ETAF 10	1	MIRONELA LUCICA	21,82	6,08	6,08	21,82	22.107,2		4052,986.667	180.542.133	180,542.133	18234,75547	61475-C1-021
11	ETAF 11	2	ROTARU DE FABRIS LAZAR MARIANA	29,7	8,14	8,14	29,7	28.966,68		5310,374.667	236.822,992	235,222.992	23918,91292	61475-C1-021
12	ETAF 12	2	ZABOICA MARIUS IONUT	29,7	8,14	8,14	29,7	28.966,48		5316,288	236.822,992	235,222.992	23918,91292	61475-C1-021
Scara B														
13	ETAF 13	1	BUCURU LAURENTIU OTAVIAN	20,58	5,74	5,74	20,58	10.821,29		1173,491.371	166.771.876,83	168,773,87	18841,15245	61475-C1-021
14	ETAF 14	1	PALASCU MARIUS NICOLAI	21,81	6,08	6,08	21,81	21.856,34		4075,325.233	179.301.996,87	179,309.987	18110,30461	61475-C1-021
15	ETAF 15	2	PORU MIHAIL EUGEN	21,82	6,08	6,08	21,82	22.107,2		4052,966.667	180.542.133	180,542.133	18234,75547	61475-C1-021
16	ETAF 16	4	POSCOIU DAN	29,7	8,14	8,14	29,7	28.966,48		5310,375.111	179.301.996,87	179,309.987	18110,30461	61475-C1-021
17	ETAF 17	4	SBETEANU ANIIE	29,7	8,14	8,14	29,7	28.966,48		5316,288	236.822,992	235,222.992	23918,91292	61475-C1-021
18	ETAF 18	2	POSCOIU EUGEN LAURA	29,7	8,14	8,14	29,7	28.966,48		5310,374.667	236.822,992	235,222.992	23918,91292	61475-C1-021
19	ETAF 19	1	ZEMBELE LAURA	21,81	6,08	6,08	21,81	21.856,34		4052,986.667	180.542.133	180,542.133	18234,75547	61475-C1-021
20	ETAF 20	1	DANCIUC CLAUDIA	21,81	6,08	6,08	21,81	21.856,34		4052,986.667	179.301.996,87	179,309.987	18110,30461	61475-C1-021
21	ETAF 21	2	MINCULESCU VASILE GABRIEL	29,7	8,14	8,14	29,7	28.966,48		5316,288	236.822,992	235,222.992	23918,91292	61475-C1-021
22	ETAF 22	2	GURBACIOAIE AGRIMIA COSTEL	29,7	8,14	8,14	29,7	28.966,48		5316,288	236.822,992	235,222.992	23918,91292	61475-C1-021
23	ETAF 23	1	MUSULESI GABRIEL	21,81	6,08	6,08	21,81	21.856,34		4052,986.667	180.542.133	180,542.133	18234,75547	61475-C1-021
24	ETAF 24	1	PREDA MARIANA	21,81	6,08	6,08	21,81	21.856,34		4052,986.667	179.301.996,87	179,309.987	18110,30461	61475-C1-021



Președintele de sedință
 Consilier local Felicia Anghel

Șeful biroului
 Ionuț Popescu