

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TÂRGU FRUMOS
JUDEȚUL IAȘI



HOTĂRÂREA NR. 85

privind aprobarea întocmirii unui raport de evaluare pentru determinarea valorii de piață a terenului în vederea constituirii dreptului de suprafață de 121 m.p., teren situat în Strada Tudor Vladimirescu, Cartea Funciara Nr. 60838

Consiliul Local al Orașului Târgu Frumos,

Având în vedere:

- prevederile H.C.L. al Orașului Târgu Frumos nr. 18/ 28.07.2016 pentru aprobarea regulamentului privind închirierea sau construirea dreptului de suprafață cu titlu oneros asupra unor terenuri din domeniul privat al Orașului Târgu Frumos;
- prevederile art. 15 din Legea Nr. 50/ 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții – republicată și actualizată;
- prevederile art. 10 alin. (2) din Legea nr. 213/ 1998 privind bunurile proprietate publică – actualizată;
- prevederile art. 36 alin. (2) lit. c) coroborate cu cele ale alin. (5) lit. b) din Legea Nr. 215/ 2001 a administrației publice locale – republicată și actualizată;
- prevederile art. 123 alin. (1) și (2) din Legea Nr. 215/ 2001 a administrației publice locale – republicată și actualizată;
- raportul compartimentului de resort întocmit de Serviciul U.C.A.A.T.P.M. înregistrat cu nr. 40522/ 21.10.2016;
- expunerea de motive înregistrată cu nr. 40518/ 21.10.2016;
- solicitarea înregistrată cu nr. 1399/ 21.07.2016;
- avizul favorabil al Comisiei de amenajare a teritoriului, urbanism, protecție mediu, turism și agricultură din cadrul Consiliului Local al Orașului Târgu Frumos înregistrat cu nr. 286/ 28.10.2016;
- avizul favorabil al Comisiei juridice, de învățământ, sănătate, familie, muncă și protecție socială, culturală, culte, tineret și sport din cadrul Consiliului Local al Orașului Târgu Frumos înregistrat cu nr. 276/ 28.10.2016;
- avizul favorabil al Comisiei economice, financiare și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Orașului Târgu Frumos înregistrat cu nr. 292/ 31.10.2016.

În temeiul art. 45 alin. (1) și al art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/ 2001 a administrației publice locale - republicată și actualizată,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al Orașului Târgu Frumos a suprafeței de 121,00 m.p., teren înscris în Cartea Funciară nr. 60838, nr. cadastral 60838, teren situat în Strada Tudor Vladimirescu, conform Anexei Nr. 1 parte integrantă din prezentă hotărâre.

Art. 2. Se aprobă întocmirea unui raport de evaluare în vederea stabilirii valorii de piață a proprietății imobiliare – teren, în vederea constituirii dreptului de suprafață cu titlu oneros a terenului în suprafață de 121,00 m.p., înscris în Cartea Funciară nr. 60838, nr. cadastral 60838 situat în Strada Tudor Vladimirescu, conform Anexei Nr. 1 parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se împuternicește Primarul Orașului Târgu Frumos prin aparatul de specialitate.

Art. 4. Secretarul Orașului Târgu Frumos va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului Județului Iași, Primarului Orașului Târgu Frumos, compartimentelor direct interesate din cadrul Primăriei Orașului Târgu Frumos, și o va aduce la cunoștință publică prin afișare și/ sau pe pagina de internet și/ sau în presă.

Data astăzi 31.10.2016.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL - SBURLEA VASILE

AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR – VALACHE ARGHIR - GABRIEL

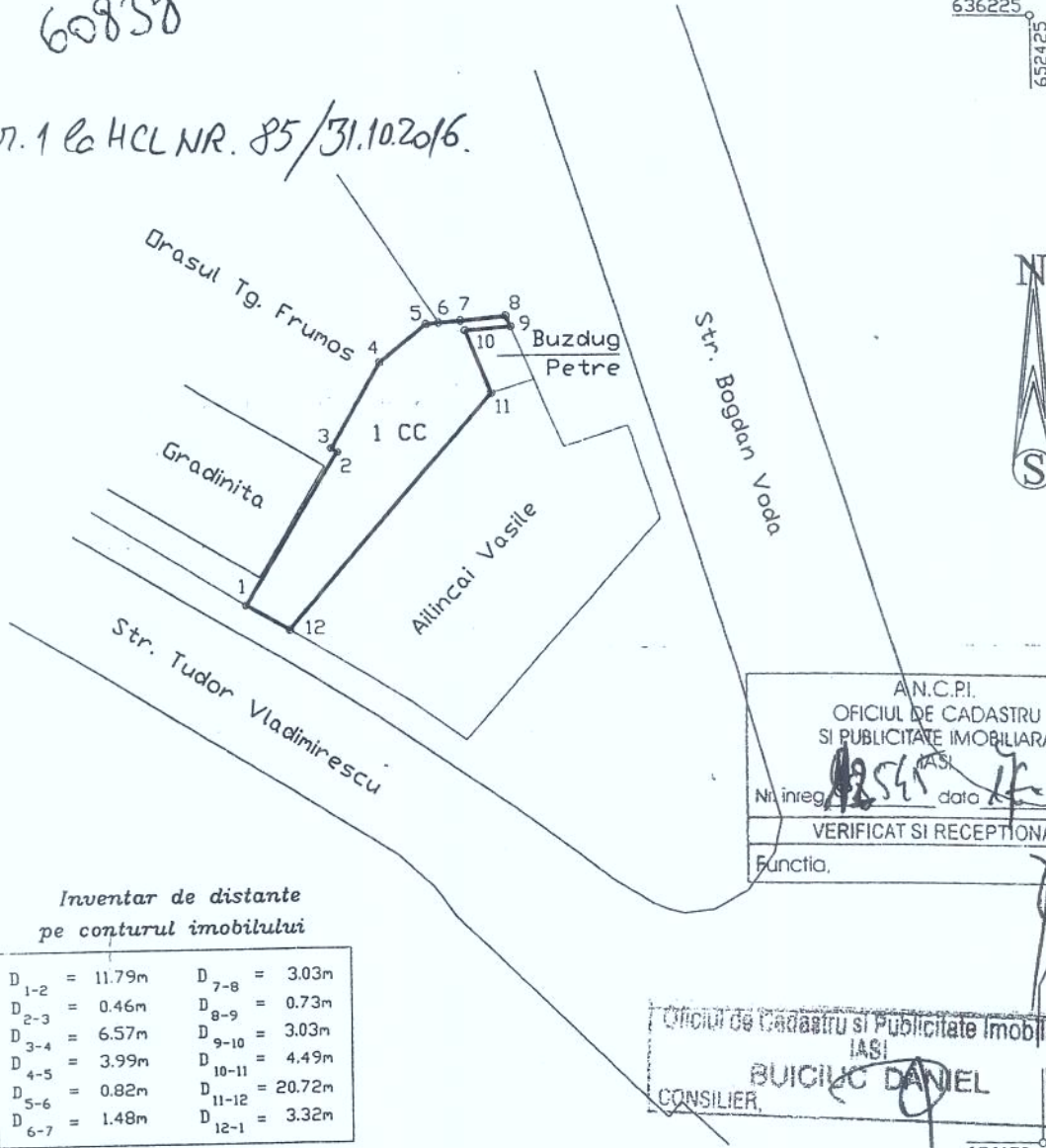


Adoptată în ședința publică ordinară cu un număr de 16 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă” și 0 „abțineri” cu participarea a 16 consilieri locali prezenți dintr-un număr de 17 în funcție.

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului	
	121	Strada Tudor Vladimirescu, intravilan Oraș Târgu Frumos	
Carte funciara nr.		UAT	Oraș TG. FRUMOS

60838

• Anexa Nr. 1 la HCL NR. 85/31.10.2016.



AN.C.P.I.
OFICIUL DE CADASTRU
SI PUBLICITATE IMOBILIARA
IASI
Nr. inreg. 1254 data 12-09-14
VERIFICAT SI RECEPTIONAT
Functia.

Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara
IASI
BUICILIC DANIEL
CONSILIER

Inventar de distante
pe conturul imobilului

D ₁₋₂ = 11.79m	D ₇₋₈ = 3.03m
D ₂₋₃ = 0.46m	D ₈₋₉ = 0.73m
D ₃₋₄ = 6.57m	D ₉₋₁₀ = 3.03m
D ₄₋₅ = 3.99m	D ₁₀₋₁₁ = 4.49m
D ₅₋₆ = 0.82m	D ₁₁₋₁₂ = 20.72m
D ₆₋₇ = 1.48m	D ₁₂₋₁ = 3.32m

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr. parcelă	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiiuni
1	CC	121	9198	Terenul este imprejmuit cu gard de lemn pe latura 1 - 12 și 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 8 - 9, celelalte laturi nefiind imprejmuite.
Total		121	9198	

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCȚII

Cod construcție	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiiuni
-	-	-	-
Total		-	-

1 EURO = 4,2233 RON

Executant:

Dr. ing. ONU I. Cristian

INVENTAR DE COORDONATE
Sistem de proiectie Stereo 70

Pct.	E (m)	N (m)
1	652372.419	636186.184
2	652378.613	636196.212
3	652378.250	636196.492
4	652381.582	636202.156
5	652384.697	636204.656
6	652385.516	636204.726
7	652386.990	636204.845
8	652390.010	636205.089
9	652390.326	636204.432
10	652387.304	636204.211
11	652388.959	636200.035

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Sede RO-B-F Nr. 1129
Cristian ONU



