

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TÂRGU FRUMOS
JUDEȚUL IAȘI



HOTĂRÂREA NR. 165

privind aprobarea vânzării, însușirea raportului de evaluare și stabilirea prețului în vederea vânzării apartamentului Nr. 2, Parter, Bloc E1 situat în Strada Petru Rareș, Oraș Târgu Frumos

Consiliul Local al Orașului Târgu Frumos,

Având în vedere:

- solicitarea nr. 28341/ 06.05.2015;
- contractul de închiriere nr. 07/ 06.02.2014;
- expunere de motive înregistrată cu nr. 42445/ 23.11.2015;
- raportul compartimentului de resort întocmit de Serviciul Urbanism Cadastru, Agricol, Amenajarea Teritoriului și Protecția Mediului înregistrat cu nr. 42446/ 23.11.2015;
 - avizul favorabil al Comisiei de amenajare a teritoriului, urbanism, protecție mediu, turism și agricultură din cadrul Consiliului Local al Orașului Târgu Frumos înregistrat cu nr. 546/ 25.11.2015;
 - prevederile art. 36 alin. (2) lit. c) coroborat cu alin. (5) lit. b) din Legea nr. 215 din 23 aprilie 2001 administrației publice locale - actualizată la data de 30 septembrie 2015;
 - prevederile art. 123 alin. (3) din Legea nr. 215 din 23 aprilie 2001 administrației publice locale - actualizată la data de 30 septembrie 2015;
 - prevederile Legii 85/ 1992 privind vânzările de locuințe și de spații cu altă destinație decât locuințe, modificată și actualizată de Legea nr. 244/ 2011;
 - raportul de evaluare înregistrat cu nr. 34916/ 18.08.2015, întocmit de expert evaluator membru A.N.E.V.A.R. Ec. Butnărașu Dan.

În temeiul art. 45 alin. (1) și al art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215 din 23 aprilie 2001 administrației publice locale - actualizată la data de 30 septembrie 2015,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. (1) Se aprobă vânzarea apartamentului Nr. 2, Parter, Bloc E1 situat în Strada Petru Rareș, Oraș Târgu Frumos, înscris în Cartea Funciară Nr. 60454 - C1 - U7, Nr. cadastral 60454 - C1 - U7.

(2) Chiriașul apartamentului beneficiază de dreptul de preempțiune la cumpărarea apartamentului în conformitate cu prevederile Legii 85/ 1992.

Art. 2. (1) Se însușește Raportul de evaluare întocmit de evaluator autorizat A.N.E.V.A.R. Ec. Butnărașu Dan, conform Anexei Nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se stabilește prețul de vânzare a apartamentului Nr. 2, Parter, Bloc E1 situat în Strada Petru Rareș, Oraș Târgu Frumos, în cuantum de 3.400 euro echivalentul a 15.000 lei.

Art. 3. Se aprobă vânzarea apartamentului Nr. 2, Parter, Bloc. E1, situat în Strada Petru Rareș, cu plata în rate și avans 15% din prețul total al apartamentului.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Primarul Orașului Târgu Frumos prin aparatul de specialitate.

Art. 5. Secretarul orașului va asigura aducerea la cunoștința publică a prevederilor prezentei și comunicarea acesteia Instituției Prefectului Județului Iasi, Primarului Orașului Târgu Frumos, Serviciului Urbanism, Cadastru, Agricol, Amenajarea Teritoriului și Protecția Mediului, Biroului Impozite și Taxe Locale și Biroului Financiar, Contabilitate și Buget din cadrul Primăriei Orașului Târgu Frumos.

Data astăzi 26.11.2015.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
TOARBĂ DANIEL



AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
TURCU VASILE



Adoptată în ședința publică ordinară cu un număr de 17 voturi „pentru”, 0 voturi „împotriva” și 0 „abțineri” cu participarea a 17 consilieri locali prezenți dintr-un număr de 17 în funcție.